

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4, INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACogerse a PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 409 |
| FECHA |
| 02-12-2013 |
| ROL S.I.I |
| 629-1 |
| |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 9383 de fecha 01-10-2013
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **TUCAPEL**
 N° **1449** Lote N° ----- Manzana ----- Sector **CONCEPCIÓN**
URBANO Zona **CU3d**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **NO SE ACOGE** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959
además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|--|-------------------|
| ARZOBISPADO DE CONCEPCION | 80066500-0 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MARIN JARA JUAN CARLOS | 10263837-9 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ROSAS OLADE CLAUDIO LUIGUI | 11419546-4 |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|------------------------------------|----------------|--------------|----------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 5228,63 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | CULTO | E3 | 148,00 | 15.884.396 |
| TOTALES | | | 148,00 | 15.884.396 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 2358,94 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|-----------------------------|--------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | 15.884.396 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | 238.266 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | (-) |
| TOTAL A PAGAR | | 0 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 4653411 |
| | | FECHA |
| | | 25-11-2013 |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUYC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural |
| 3 | Cuenta con informe de cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, seguridad, estabilidad e instalaciones de responsabilidad del arquitecto Claudio Rosas Olate |
| | |
| | |

JAG / PLG / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES