

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4, INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACogerse A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
---	--------------

NUMERO DE PERMISO
437
FECHA
20/12/2013
ROL S.I.I
628-18
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO **10713** de fecha **20/11/2013**
 E) El Decreto Supremo Nº **150 del 27-02-2010** que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **COLO COLO**
 Nº **1448** Lote Nº **-----** Manzana **-----** Sector **CONCEPCIÓN**
URBANO Zona **HR1**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **NO SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959
 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

 (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CABRERA OLIVARES WASHINGTON	6527126-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
CAMPS PONGGI HOMERO VAN	10910607-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	518,40	NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	COMERCIAL	C3	404,86	60.843.171		
2	OFICINA	C3	69,74	10.480.667		
TOTALES			474,60	71.323.837		
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			474,6			

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	71.323.837
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.069.858
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	0
TOTAL A PAGAR	1.069.858
GIRO INGRESO MUNICIPAL	13/12/13

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (Permiso y Recepción simultánea)
2	Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUYC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.
3	Arquitecto informa cumplimiento de las condiciones de seguridad, habitabilidad, estabilidad e instalaciones.
4	Considera uso equipamiento: local comercial y oficinas.-

RHJM / PLG / evb


RODRIGO JIMENEZ MATUS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)