

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.

(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
460
FECHA
30/12/2013
ROL S.I.I
938-1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 113 de fecha 06/01/2014
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **ARTURO PRAT**  
 Nº **2401** Lote Nº ----- Manzana ----- Sector **LORENZO ARENAS**  
 URBANO Zona **H4**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba ----- los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959**  
 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:**

-----  
 (especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	-----	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	-----	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	-----	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	-----	R.U.T.
FLORES JOFRE RICARDO	12964207-6	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	-----	R.U.T.
-----	-----	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	E4	152,35	11.847.041
TOTALES			152,35	11.847.041
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			-----	
			-----	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	11.847.041
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% 177.706
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA 4662364 (-) 176.469
TOTAL A PAGAR	1.237
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº EXENTO FECHA

**NOTAS :**

1	Ley especial N ° 7190 de 1987 amparo 64 m2 en el segundo piso y declaro el primer piso.
2	Se regularizan 54,72 m2 del primer piso y 97,63 m2 del segundo piso. Total edificado en la propiedad quedo en 216,35 m2

JAG / RESB / gams



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**