



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº PERMISO
50
FECHA DE APROBACION
11-02-2013
ROL SII
796-55
OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO E-3175 de fecha 23-11-2012
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.
F) El giro de ingreso municipal Nº 4189744 de fecha 27-132-2011 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino PASAJE ESTER ROA N° 3
Lote Nº manzana localidad o loteo CEMENTERIO sector
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE A a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE HIDALGO ROZAS FRIZ	6.688.419-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MAX GABRIEL GUDENSCHWAGER ROGAZI	10.321.023-2
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
NIVEL	DESTINO			
PISO 1	HABITACIONAL	C4	43,97	4.658.182
TOTALES			43,97	4.658.182

6.- PAGO DE DERECHOS

6.- PAGO DE DERECHOS					4.658.182		
PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA							
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	69.873		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	14.514		
TOTAL A PAGAR				%	69.873		
GIRO INGRESO MUNICIPAL		BOLETA	4504298	FECHA:	07-02-2013	VALOR	55.359
CONVENIO DE PAGO			Nº		FECHA		

NOTA:

- 1 Con el presente permiso el predio queda con una superficie edificada de 139,97m².

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES