



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

73

FECHA DE APROBACION

25/02/2013

ROL SII

389-14

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de Permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-3028 de fecha 26/07/2012
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino
VILUMILLA N° 861
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,
mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además
a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BETZAIDA PEREZ HENRIQUEZ	4.155.931-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SOLEDAD HENRIQUEZ VIDAL	10.635.448-0
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	216,00	m²		
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE M²	SUB DERECHOS
PISO 1	HABITACIONAL	C3	76,91	171.131
PISO 2	HABITACIONAL	E3	44,48	70.683
TOTALES			121,39	241.815
PRESUPUESTO MODIFICACION				

6.- PAGO DE DERECHOS

6.- PAGO DE DERECHOS									
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES						%	241.815		
MODIFICACION						(-)			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		BOLETA		FECHA:					
TOTAL A PAGAR						%	241.815		
GIRO INGRESO MUNICIPAL		BOLETA	4512465	FECHA:	25/02/2013		VALOR	241.815	
CONVENIO DE PAGO				N°		FECHA			

NOTA:

- 1 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2 Vivienda acogida al Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
3 Cuenta con Informe de cumplimiento de las condiciones de estabilidad, habitabilidad e instalaciones de responsabilidad de la Arquitecto Soledad Henríquez Vidal.
4 Cuenta con constancia del propietario para excepción de Cálculo Estructural, según Art. 5.1.7 OGUC.

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES