



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

80

FECHA DE APROBACION

04-02-2013

ROL SII

132-95

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.  
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO E-3300 de fecha 13-02-2013  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino ANGOL N° 395  
Lote N°        manzana        localidad o loteo CENTRO sector         
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".  
2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba        a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                    | R.U.T.       |
| MARIO BOERO GASPARINI                                    | 11.897.341-0 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO       | R.U.T.       |
| -----  | -----        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                        | R.U.T.       |
| DAVID VIVEROS FUENTES                                    | 12.106.950-4 |
| NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)               | R.U.T.       |
| -----  | -----        |

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

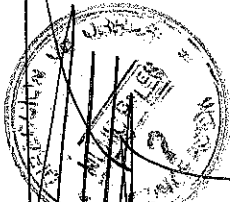
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |          |               |               |           |
|-------------------------------|----------|---------------|---------------|-----------|
| NIVEL                         | DESTINO  | CLASIFICACION | SUPERFICIE m² | SUB TOTAL |
| PISO 1                        | COMERCIO | C3            | 34,98         | 5.188.898 |
|                               |          |               |               |           |
| TOTALES                       |          |               | 34,98         | 5.188.898 |

6.- PAGO DE DERECHOS

|                              |  |        |         |        |            |           |        |
|------------------------------|--|--------|---------|--------|------------|-----------|--------|
| PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA |  |        |         |        |            | 5.188.898 |        |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES   |  |        |         | %      |            | 77.833    |        |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO  |  |        |         | (-)    |            |           |        |
| TOTAL A PAGAR                |  |        |         | %      |            | 77.833    |        |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL       |  | BOLETA | 4513975 | FECHA: | 04-03-2013 | VALOR     | 77.834 |
| CONVENIO DE PAGO             |  |        |         | N°     |            | FECHA     |        |

NOTA :

- 1 Se regulariza ampliación de 34,98m² de unidad 3, quedando ésta con una superficie de 109,43m². La superficie total edificada en el predio queda en 263,02m².



JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES