



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

**REGION: DEL BIO BIO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº PERMISO
94
FECHA DE APROBACION
12-03-2013
ROL SII
926-18
OBRA NUEVA

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº 7.  
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº FOLIO L-3884 de fecha \_\_\_\_\_  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

**GALVARINO**

Nº 2302

Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado,  
 mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba NO SE ACOGE a los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 , además  
 a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERGIO BOTTO BEYTIA	10.520.453-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JORGE SILVA ROMERO	13.858.672-3
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

**4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)		CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
PISO 1	COMERCIO	C3	91,89	13.630.871
<b>TOTALES</b>			<b>91,89</b>	<b>13.630.871</b>

**6.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA				13.630.871
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		204.463
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR		%		204.463
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4516678	FECHA:	11-03-2013
CONVENIO DE PAGO		Nº	FECHA	VALOR 204.463

**NOTAS :**

- 1 Cuenta con constancia del propietario según Art. 5.1.7 OGUC para excepción de proyecto de Cálculo Estructural.
- 2 Se regulariza ampliación de 91,89 m², quedando la superficie total edificada en el predio en 402,34 m².-
- 3 Considera uso de almacenaje asociado al comercio.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES