



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO

☐ RURAL

N° PERMISO

94

FECHA DE APROBACION

12-03-2013

ROL SII

926-18

OBRA NUEVA

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización, correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N° 7.
D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° FOLIO **L-3884** de fecha _____
E) El Decreto Supremo N° **150** del **2010** que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

GALVARINO

N° **2302**

Lote N° _____ manzana _____

localidad o loteo _____

sector _____

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **NO SE ACOGE** a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Otros (Especificar)

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERGIO BOTTO BEYTIA	10.520.453-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JORGE SILVA ROMERO	13.858.672-3
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCION

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)				
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	SUPERFICIE m²	SUB TOTAL
PISO 1	COMERCIO	C3	91,89	13.630.871
TOTALES			91,89	13.630.871

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA		13.630.871
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	204.463
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	
TOTAL A PAGAR	%	204.463
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA	4516678
FECHA:	11-03-2013	VALOR
CONVENIO DE PAGO	N°	204.463
	FECHA	

NOTAS :

- 1 Cuenta con constancia del propietario según Art. 5.1.7 OGUC para excepción de proyecto de Cálculo Estructural.
2 Se regulariza ampliación de 91,89 m², quedando la superficie total edificada en el predio en 402,34 m².-
3 Considera uso de almacenaje asociado al comercio.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES