



PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I, MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
60-FA
FECHA
17-05-2012
ROL S.I.I
565-17

REGIÓN : OCTAVA

☒ URBANO	☐ RURAL
--	--------------------------------

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° E-2891 / 11-04-2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° J-552 de fecha 04-04-2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR

para el predio ubicado en calle /avenida /camino

RENGO

N° 1214

Lote N°

Manzana

Sector

URBANO

Zona

HR1

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARIA ANTONIETA RUIZ LOBOS	5.619.834-2	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (al proceade)	R.U.T.	

NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
VÍCTOR AEDO ABURTO	5.689.229-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
	---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

	PISO	CLASIFIC	SUPERF.	DESTINO	VALOR
☒ CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	PISO 2	E3	5,41	HABITACIONAL	567,298
☐ CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	---	---	---	---	---
☐ CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	---	---	---	---	---
☐ MODIFICACIÓN - ALTERACION					---
☐ SEGUNDA VIVIENDA ART 6.2.9. OGUC					
☐ CONSTRUCCIÓN PROVISORIA					
☐ CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO				
☐ GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES				
☐ TOTAL AMPLIADO BAJO ESTE PERMISO	5,41				

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLIR	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				
AMPLIACION				567.298
DEMOLICION				-----
INSTALACION FAENEA				-----
INSATACION DE GRUAS				-----
MODIFICACION				-----
SOCALZADOS y/o ENTIBACIONES				-----
HABILITACION				-----
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% 8.509
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) -----
MONTO CONSIGNANDO AL INGRESO	BOLETA	FECHA	(-)	-----
TOTAL A PAGAR				8.509
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	4330108	FECHA 17-05-2012
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----
		-----	VALOR \$	-----

NOTAS :

-	Con esta Obra Menor queda la propiedad con una superficie total de	229,67 M²
1	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de Obra Menor conforme a las normas Urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y los respectivos instrumentos de Planificación Territorial.	
2	Este permiso tiene una validez de tres años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las Obras).	

JUAN ANDRÉS OLIVERA GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / PLG / lcc

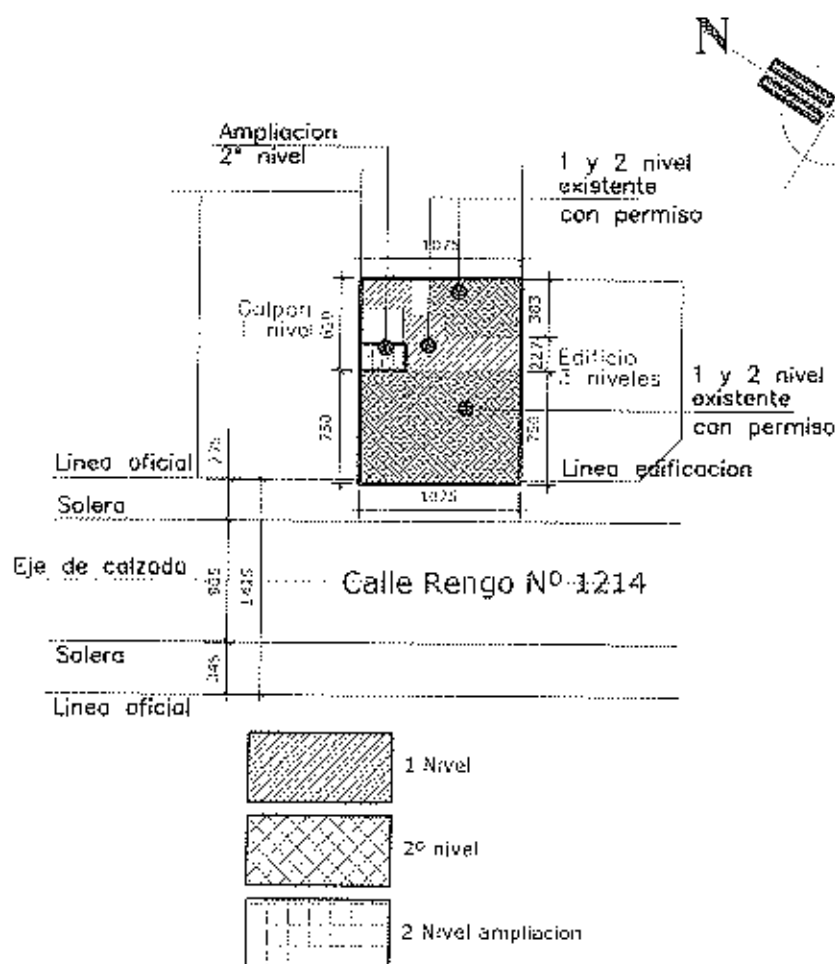


VICTOR AEDO ABURTO

ARQUITECTO



Permiso N. 60-PA
17-05-2012
rol. 565-17



Plano de Emplazamiento

Esc. 1 : 500

Victor Aedo Aburto

PROPIETARIO : Maria Antonieta Ruiz Lobos
UBICACION : Calle Rengo N° 1214
SECTOR :
ROL : 565 - 17
FECHA : Mayo 2012
COMUNA : Concepcion
ARQUITECTO : Victor Aedo Aburto

