

NUMERO DE PERMISO
150-FA
FECHA
19-08-2013
ROL S.I.I
920-46

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 2013-4096
D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-734 de fecha 16-04-2013
E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **Permiso Obra Menor Vivienda Social**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino	SANTA SABINA
N° <u>2314</u> Lote N° <u>20</u> Manzana <u>B</u> Sector <u>POBLACION LOS CASTANOS</u>	
URBANO Zona <u>H4</u>	

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REYES PATINO JOSE BERNARDO	10186115-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ARRIAGADA CASTILLO CARLOS ALFREDO	16156197-5

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL
PISO 1	Habitacional	C4	49,47	5.249.212
PISO 2	Habitacional	E4	45,15	3.446.932
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			94,62	8.696.144

BOLETA	4604039	FECHA	12-07-2013	VALOR \$	65.221
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			134,63	D.F.L. N° 2	SI

NOTAS :

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
2	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
3	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
4	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
5	Para la recepción de este permiso deberá adjuntar certificado de declaración de las instalaciones eléctricas interiores (TE1) emitido por SEC.-
6	Para la recepción de este permiso, deberá adjuntar certificado de Instalación de Servicios Sanitarios emitidos por Essbio.

JAG / MGD / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES