



PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|---------------------|
| Nº CERTIFICADO |
| 87-FA |
| FECHA DE APROBACION |
| 11/06/2013 |
| ROL SII |
| 1036-71 |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, de los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4 y 6.1.11 N° SEO-2475 de fecha 04/04/2013
D) El certificado de Informaciones Previas N° JS-346 de fecha 19/02/2013
E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Permiso de Obra Menor de ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en calle/avenida/camino ubicada en BARTOLOME ROLDAN N° 2950

Lote N° 23 Manzana 11 localidad o loteo PARQUE MIRAFLORES ETAPA 2 sector URBANO

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL INTERESADO

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| LUIS FUENTES MENDEZ | 6.237.828-K |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| WALDO ANTONIO COFRE RAMOS | 12.793.629-3 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RESPONSABLE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACION | M² | SUB TOTAL |
|--------|--------------|---------------|-------|-----------|
| PISO 1 | HABITACIONAL | E4 | 12,95 | 989.743 |

| | | |
|--|-------|---------|
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | 12,95 | 989.743 |
|--|-------|---------|

| | | | | | |
|--------|---------|----------|------------|----------|-------|
| BOLETA | 4575240 | DE FECHA | 15/05/2013 | VALOR \$ | 7.423 |
|--------|---------|----------|------------|----------|-------|

| | | | |
|-----------------------------|-------|-------------|----|
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | 60,48 | D.F.L. N° 2 | SI |
|-----------------------------|-------|-------------|----|

NOTAS :

- El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme al Artículo N° 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
- Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
- Antes de dar inicio a la ejecución de la obra el Constructor deberá concurrir a suscribir el proyecto. Serán responsables de esta omisión el propietario y el arquitecto de la obra.
- De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción definitiva parcial o total.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES