

**PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION: DEL BIO BIO

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº CERTIFICADO
87-FA
FECHA DE APROBACION
11/06/2013
ROL SII
1036-71

**VISTOS**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.166, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, de los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4 y 6.1.11 N° SEO-2475 de fecha 04/04/2013  
 D) El certificado de Informaciones Previas N° JS-346 de fecha 19/02/2013  
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Permiso de Obra Menor de ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en calle/avenida/camino ubicada en BARTOLOME ROLDAN N° 2950  
 Lote N° 23 Manzana 11 localidad o loteo PARQUE MIRAFLORES ETAPA 2 sector URBANO  
 aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS FUENTES MENDEZ</b>	<b>6.237.828-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>WALDO ANTONIO COFRE RAMOS</b>	<b>12.793.629-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACION	M²	SUB TOTAL
PISO 1	HABITACIONAL	E4	12,95	989.743
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			12,95	989.743

BOLETA	4575240	DE FECHA	15/05/2013	VALOR \$	7.423
--------	---------	----------	------------	----------	-------

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA	60,48	D.F.L. N° 2	SI
-----------------------------	-------	-------------	----

**NOTAS :**

- 1 El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme al Artículo N° 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 2 Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).  
 3 Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  
 4 Antes de dar inicio a la ejecución de la obra el Constructor deberá concurrir a suscribir el proyecto. Serán responsables de esta omisión el propietario y el arquitecto de la obra.  
 5 De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción definitiva parcial o total.

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES