



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
9
FECHA
08.01.2009
ROL S.I.I
5-2

## REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº ..... 2098 - 1112 / 05-01-2009  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ..... ----- de fecha -----  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº ..... -----  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS .....  
ubicada en calle/avenida/camino VETERANOS DEL 79 .....  
Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo ..... N° ..... S/N .....  
sector URBANO ..... CENTRO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS  
2.. Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
3.. Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
4.. Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCIÓN</b>	R.U.T. <b>81.891.700-7</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO <b>LUIS SCHUFFENEFER SALAS</b>	R.U.T. <b>8.900.999-5</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>LUIS OLIVER IRARRAZAVAL</b>	R.U.T. O PATENTE <b>8.783.180-9</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO ..... CATEGORIA .....
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL ESTA RECEP. M <sup>2</sup>
OBRA NUEVA	65	17.08.1955	561,00	561,00
TOTAL RECEPCIONADO				561,00
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	-----	-----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )	
Parte a Repcionar:		-----	-----	

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA	
-----	-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	VER NOTA 1	-----	-----	-----
	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	-----	-----	-----	-----
	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	-----	-----	-----	-----
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	---	---	---	-----
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrente el predio, cuando corresponda.	---	---	---	-----
	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
	Libro de Obras				

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO	
NOTA	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
CUENTA CON INFORME DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, INSTALACIONES INTERIORES DE ELECTRICIDAD, ESTRUCTURAS Y HABITABILIDAD, CUMPLIMIENTO DEL TITULO 4 DE LA O.G.U.C, SUSCRITO POR PROFESIONAL COMPETENTE		

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3595548
	POR : \$ 3.761
	FECHA : 06.01.2009

JAG / CBG /mga