



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 20 |
| FECHA |
| 14.01.2009 |
| ROL S.I.I |
| 7070-2 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2064-1078 / 09.12.2008
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

de la obra destinada a

TOTAL

ubicada en calle/avenida/camino

VIVIENDA

Lote Nº

CALLE CENTRAL

Nº

533

sector

URBANO

manzana

localidad o loteo

VILLA SAN VALENTIN

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|--|--------------------|
| JUSTO GARCIA CASTRO | | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | 10.413.500-5 |
| | | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | | R.U.T. |
| | | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | R.U.T. |
| PAOLA MARTINEZ PERUCCA | | R.U.T. O PATENTE |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | | 13.724.709-7 |
| | | REGISTRO CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|---|-------------------------------|-------------|--|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m² |
| AMPLIACION | 111-FA | 04.05.2007 | 66,60 | 157,20 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | NUMERO | FECHA | | |
| RESOLUCIÓN: | | | | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) | |
| Parte a Recepcionar: | | | | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. O PATENTE |

| | | | |
|--|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|----------|------------|
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | MARCO A. PALMA RIQUELME | SEC | 198186 | 25.09.2008 |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN | |
|--|-----------|
| PLANO Nº | CONTENIDO |
| ----- | ----- |

| LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN | |
|---|----------------------------------|
| NOTA : | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1 |
| EN ESTE ACTO SE RECIBEN 66,60 M2, QUEDANDO LA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA DE 157,20 M2.- PIERDE EL CARÁCTER D.F.L. Nº 2. | |

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | |
|---------------|---------------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA Nº : 3610830 |
| | POR : \$ 3.761 |
| | FECHA : 12-01-2009 |

JAG / ACV / mph

[Handwritten signature]