



**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN**  
 OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN  
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 44                |
| FECHA             |
| 22.01.2009        |
| ROL S.I.I         |
| 4101-47           |

**REGIÓN : OCTAVA**

|                                     |        |       |
|-------------------------------------|--------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | RURAL |
|-------------------------------------|--------|-------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2085-1099 / 26.12.2008  
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----  
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----  
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
 de la obra destinada a **VIVIENDA** Nº **764 CASA 41**  
 ubicada en calle/avenida/camino **PROLONGACION CORONEL AMENGUAL**  
 Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo ----- **CONDOMINIO LOS FRESNOS**  
 sector **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS  
 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
**MANTIENE D.F.L. N<sup>a</sup> 2 DE 1959**  
 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

|  |                     |           |
|--|---------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.              |           |
| <b>SARA PINILLA RIQUELME</b>                       | <b>13.799.099-7</b> |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.              |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T.              |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  | R.U.T.              |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.              |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. O PATENTE    |           |
| <b>JORGE MAHUIZIER CIFUENTES</b>                   | <b>8.836.878-9</b>  |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    | REGISTRO            | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE                             | R.U.T.              |           |

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| PERMISO QUE SE RECIBE                         | NUMERO                                     | FECHA                    | SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )                              | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m <sup>2</sup> |
|---|--|--------------------------|---|--|
| <b>AMPLIACION</b>                             | <b>42-FA/363-FA</b>                        | <b>26.02.07/23.12.05</b> | <b>37,35</b>  | <b>37,35</b>                                 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO                      | NUMERO                                     | FECHA                    |   |  |
| RESOLUCIÓN:                                   | -----                                      | -----                    |   |  |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) |  |                          |   |  |
| Recepción PARCIAL                             | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> ) | DESTINO (S)              | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> ) |  |
| Parte a Recepcionar:                          | -----                                      | -----                    | -----   | -----  |

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

|                                       |                  |  |
|---------------------------------------|------------------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T.           |  |
| PROFESIONAL COMPETENTE                | R.U.T. O PATENTE |  |

|  |          |           |
|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         | R.U.T.   |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  | R.U.T.   |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS   | INSTALADOR O RESPONSABLE  | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA      |
|---|---------------------------|-------------|----------|------------|
| Certificado de Dotación de Agua Potable.  |                           |             |          |            |
| Certificado de Dotación de Alcantarillado.  |                           |             |          |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)               | RODRIGO GONZALEZ PEDREROS | SEC         | 171751   | 13.11.2008 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)  |                           |             |          |            |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.             |                           |             |          |            |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda                                  |                           |             |          |            |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda                        |                           |             |          |            |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. |                           |             |          |            |
| Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.  |                           |             |          |            |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8, O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

| PLANO N° | CONTENIDO |
|----------|-----------|
| -----    | -----     |

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN

| NOTA :   | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : | 1 |
|--|--------------------------------|---|
| EN ESTE ACTO SE RECIBEN 37,35 M2, QUEDANDO LA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA DE 99,34 M2.. |                                |   |

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : 3594159 |
|               | POR : \$ 3.765      |
|               | FECHA : 20.12.2008  |

JAG /ACV / mph

