



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
53
FECHA
30.01.2009
ROL S.I.I
467-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 1976 - 989 / 17-09-2008
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva
 

TOTAL		
VIVIENDA	Nº	177
GUILLERMO MATTA	PEDRO DEL RIO	
manzana		
sector URBANO		

 de la obra destinada a ubicada en calle/avenida/camino
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
**SE ACOGE A D.F.L. Nº 2**
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO HUGO ALBERTO RIVERA JARA	R.U.T. 8.753.533-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE CLAUDIA NILO BENITEZ	R.U.T. 14.212.405-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE CLAUDIA NILO BENITEZ	R.U.T. O PATENTE 14.212.405-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T.	-----

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m <sup>2</sup>
OBRA NUEVA	49	17.03.2004	60,57	60,57
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	---	---		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )	
Parte a Repcionar:		---	---	

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	-----
	ALEJANDRO QUIERO AVENDAÑO	R.U.T. O PATENTE 2.247.801-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	-----	REGISTRO CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1530/08	27.08.2008
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1530/08	27.08.2008
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	JOSE AGUAYO ANDRADE	SEC	196592	22.08.2007
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO	
NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
	➤ PROYECTO ACOGIDO AL ARTICULO 5.1.20 DE LO O.G.U. Y C. "CAMBIO DE PROFESIONAL" DESISTIO COMO ARQUITECTO EL ARQUITECTO SEÑOR VICTOR FELIPE RIVERA JARA ➤ SE RECEPCIONAN ADEMÁS 4,8 M <sup>2</sup> NO INCLUIDOS EN EL PERMISO DE EDIFICACION, POR LO QUE SE CANCELA DIFERENCIA DE LA	

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3615115
	POR : \$ 6.294
	FECHA : 30.01.2009

JAG / JAG /mga