



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 61 |
| FECHA |
| 11.02.2009 |
| ROL S.I.I |
| 1219-118 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2096 - 1110 / 02-01-2009
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 132 de fecha 27/10/2008
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº ----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a EDUCACION ubicada en calle/avenida/camino AVDA. PEDRO DE VALDIVIA Lote Nº ---- manzana ---- localidad o loteo Nº 1585 sector URBANO PEDRO DE VALDIVIA de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---|-------------------|-----------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | EDUARDO ARANCIBIA GATICA | R.U.T. | 5.032.422-2 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | NORA A . GODOY ALVAREZ | R.U.T. | 12.847.009-3 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | NORA A . GODOY ALVAREZ / ANDRES TOBAR BELUZAN | R.U.T. O PATENTE | 12.847.009-3 / 12.746.679-3 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | ----- | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | CLAUDIO ROSAS OLATE / RAUL NAVARRETE MARTINEZ | 08-011 / 00077-13 | SEGUNDA / SEGUNDA |
| | | R.U.T. | 11.419.546-4 / 3.694.496-K |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M² |
|---|-------------------------------|-------------|--|----------------------------------|
| AMPLIACION | 73 | 23.03.2001 | 116,13 | 519,81 |
| MODIFICACION | 21 | 11.02.2009 | 8,21 | |
| AMPLIACION | 364-FA | 11.02.2009 | 27,17 | |
| TOTAL RECEPCIONADO | | | | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | | | | |
| RESOLUCIÓN: | NUMERO | FECHA | | |
| | ---- | ----- | | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) | |
| Parte a Recepcionar: | | ---- | ----- | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|----------------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. O PATENTE | |
| NORA A . GODOY ALVAREZ / RAUL NAVARRETE MARTINEZ | 12.847.009-3 / 3.694.496-K | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|---------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | ELIANA DE ORUE RIOS | ESSBIO | SZC-CD-947/02 | 14.06.2002 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | ELIANA DE ORUE RIOS | ESSBIO | SZC-CD-947/02 | 14.06.2002 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | JUAN OSSANDON JIMENEZ | SEC | 145239 | 13.05.2002 |
| | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN | |
|--|----------------------------------|
| INFORME TECNICO DEL ARQUITECTO SEÑOR RAUL NAVARRETE MARTINEZ EN SU CALIDAD DE CONSTRUCTOR CIVIL EN REEMPLAZO DEL LIBRO DE OBRAS | |
| NOTA | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1 |
| EL ARQUITECTO SEÑOR RAUL NAVARRETE MARTINEZ RUT 3.694.496-K ACTUO COMO CONSTRUCTOR DEL PERMISO DE AMPLIACION N° 73 DE 23.03.2001. EL ARQUITECTO SEÑOR RAUL NAVARRETE MARTINEZ RUT 3.694.496-K ACTUO COMO REVISOR INDEPENDIENTE DE LA MODIFICACION N° 21 DE 11.02.2008. | |

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° | : | 3658075 |
| | POR | : | \$ 3.716 |
| | FECHA | : | 11.02.2009 |

RSB / RSB /mga