

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
<b>55</b>
Fecha de Aprobación
<b>20.04.2010</b>
ROL S.J.I
<b>904-5</b>

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº **2431 - 1543 / 09-04-2010**  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **-----** de fecha **-----**  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº **-----**  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

## RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
 de la obra menor destinada a **OFICINAS**  
 ubicada en calle/avenida/camino **LAUTARO** Nº **2251**  
 Lote Nº **-----** manzana **-----** localidad o loteo **BARRIO NORTE**  
 sector **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
- 

### 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
COMERCIAL LAS BRUJAS S.A.		84.301.800-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
GONZALO UGARTE PARRA		9.233.700-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.	
LUIS DIAZ JIMEMEZ		8.976.165-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
LUIS DIAZ JIMEMEZ		8.976.165-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE		REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
<b>48</b>	<b>16.03.2009</b>	<b>909,85</b>	<b>1377,50</b>	<b>AMP/ALT</b>

RESOLUCIÓN Nº	<b>112</b>	FECHA:	<b>09/06/2009</b>
---------------	------------	--------	-------------------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2005/09 08.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2005/09 08.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	RENE VALENZUELA GARAY	SEC	549330 07/058/09
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	----		-----
	OTROS ESPECIFICAR	----		-----

NOTA :

➤	EN ESTE ACTO SE RECIBEN 909,85 M² AMPARADOS EL PERMISO DE AMPLIACION / ALTERACION N° 48 DE 16.03.2006, QUEDANDO LA SUPERFICE TOTAL RECEPCIONADA 1.377,50 M².
➤	CUENTA CON CERTIFICADO DE INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE PROYET INGENIERIA TERMICA DE MAYO 2009.
➤	CUENTA CON INFORME TECNICO DE APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE SUSCRITO POR EL ARQUITECTO DON LUIS DIAZ JIMENEZ.
➤	CUENTA CON CERTIFICADO DE CABLEADO ESTRUCTURADO DE SEC. WILL VILL LTDA. DE 18.01.2010

JUAN ANDRÉS LI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	3877011
	POR	:	\$ 3.686
	FECHA	:	15.04.2010

JAG / RSB / mga