



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
55
Fecha de Aprobación
20.04.2010
ROL S.I.
904-5

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor
correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 2431 - 1543 / 09-04-2010
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° -----
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **OFICINAS**
ubicada en calle/avenida/camino **LAUTARO** N° 2251
Lote N° ----- manzana ----- localidad o loteo **BARRIO NORTE**
sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
COMERCIAL LAS BRUJAS S.A.	84.301.800-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
GONZALO UGARTE PARRA	9.233.700-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
LUIS DIAZ JIMEMEZ	8.976.165-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
LUIS DIAZ JIMEMEZ	8.976.165-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M ²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M ²	DESTINO
48	16.03.2009	909,85	1377,50	AMP/ALT

RESOLUCIÓN N°	112	FECHA:	09/06/2009
---------------	-----	--------	------------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final				
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:				
SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2005/09	08.10.2009
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2005/09	08.10.2009
INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	RENE VALENZUELA GARAY	SEC	549330	07/058/09
INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----			-----
OTROS ESPECIFICAR	-----			-----

NOTA :

- EN ESTE ACTO SE RECIBEN 909,85 M² AMPARADOS EL PERMISO DE AMPLIACION / ALTERACION N° 48 DE 16.03.2006, QUEDANDO LA SUPERFICE TOTAL RECEPCIONADA 1.377,50 M².
- CUENTA CON CERTIFICADO DE INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE PROYECT INGENIERIA TERMICA DE MAYO 2009.
- CUENTA CON INFORME TECNICO DE APLICACION DE PINTURA INTUMESCENTE SUSCRITO POR EL ARQUITECTO DON LUIS DIAZ JIMENEZ.
- CUENTA CON CERTIFICADO DE CABLEADO ESTRUCTURADO DE SEC. WILL WILL LTDA. DE 18.01.2010

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 3877011
	POR : \$ 3.686
	FECHA : 15.04.2010

JAG / RSB / mga