



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
57
FECHA
23.04.2010
ROL S.I.I
4017-6

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 012/2010 de fecha 14/05/2010
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra destinada a EDUCACION  
ubicada en calle/avenida/camino CAMINO A NONGUEN Nº 1273  
Lote Nº manzana localidad o loteo NONGUEN  
sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	69.150.400-K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
PATRICIO KUHN ARTIGUES	8.832.758-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
MIRTA VIGNOLO FRIZ	6.632.787-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
CARMEN VIGUERAS FALCON	009-08	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
CARMEN VIGUERAS FALCON	7.276.530-3	

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²
OBRA NUEVA	65	30.03.2007	2.015,41	2.015,41
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	----	-----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (\$)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)	
Parte a Recepcionar:		-----	-----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE	
DARWIN WILSON MUÑOZ ORTIZ	11.808.018-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
JUAN MARCUS SCHWENK	5.912.336-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
JOVANKA ALAVANIA MORENO	8.293.298-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
ADOLFO RICARDO CASTRO BUSTAMANTE	46	SEGUNDA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ADOLFO RICARDO CASTRO BUSTAMANTE	5.298.077-5	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-541/10	21.04.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-541/10	21.04.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	JORGE FLORES PAREDES	SEC	759799	11.02.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	FELIPE SIMS TOLEDO	SEC	831488	23.04.2010
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	DARWIN MUÑOZ ORTIZ	PARTICULAR	-----	ABRIL 2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO Nº	CONTENIDO
NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1
<p>➤ NOTA 1: EXENTO DE DERECHOS MUNICIPALES</p> <p>➤ DICTUC Nº 841957 DE 17.08.09, Nº 841985 DE 26.08.09, Nº 841957 DE 17.08.09, Nº 841975 DE 24.08.09, Nº 841950 DE 12.08.09, Nº 828192 DE 14.07.09, Nº 828215 DE 28.07.09, Nº 828167 DE 06.07.09, Nº 828147 DE 30.06.09, Nº 828125 DE 16.06.09. UNIVERSIDAD DE CONCEPCION Nº 09-25551 DE 23.06.09, Nº 09-25681 DE 08.09.09. UNIVERSIDAD DEL BIO BIO Nº 5415 DE 07.07.09, Nº 5414 DE 07.07.09.</p> <p>➤ EN ESTE ACTO SE RECIBEN 2.015,41 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA 65 DE 30.03.2007.</p>	

JUAN ANDRÉS GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA Nº : VER NOTA 1
	POR :
	FECHA :