

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



REGIÓN : OCTAVA

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 92 |
| FECHA |
| 07.06.2010 |
| ROL S.I.I |
| 188-3 |

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2563 - 1565 / 26-05-2010
- La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a HOGAR DE ACOGIDA ubicada en calle/avenida/camino LA VIRGEN Nº 420 Lote Nº manzana localidad o loteo LA VIRGEN sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- Individualización de Interesados:

| | | | | |
|--|--------------------------------|--|------------------------------|-------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION | | R.U.T. 69.150.400-K | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | PATRICIO KUHN ARTIGUES | | R.U.T. 6.830.602-7 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | | | R.U.T. 6.830.602-7 | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | | | R.U.T. 6.830.602-7 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | | | R.U.T. 6.830.602-7 | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | FRANCISCO SANTOS RUIZ | | R.U.T. O PATENTE 7.886.724-8 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA | | REGISTRO 030-08 | CATEGORIA PRIMERA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA | | R.U.T. 8.875.101-9 | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|---|-------------------------------|-------------|-----------------|---|
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M² |
| OBRA NUEVA | 118 | 16.06.2009 | 268,78 | 268,78 |
| TOTAL RECEPCIONADO | | | | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | | NUMERO | FECHA | |
| RESOLUCIÓN: | | ---- | ----- | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) |
| Parte a Recepcionar: | | ----- | | ----- |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. O PATENTE | |
| GABRIEL FERNANDEZ DE LA MAZA | 10.453.111-3 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| NELSON SANCHEZ AGUILA | 12.340.218-9 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| YESSIE MIGUEL BALLERINI | 6.829.037-6 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
| CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA | 67 | TERCERA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA | 7.321.973-6 | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | IBIS LOPEZ LEIVA | ESSBIO | CI-437/07 | 24.05.2007 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | IBIS LOPEZ LEIVA | ESSBIO | CI-437/07 | 24.05.2007 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | DAVID CHANDIA RAMIREZ | SEC | 873765 | 07.06.2010 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | CARLOS REYES FUENTES | SEC | 65275 | 02.04.2007 |
| | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | LUIS REYES D. | IDIEM | 528.808-1 529.113-1 529.107-1 | 22/05/2009 06/06/20209 07/06/2009 |
| | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, Incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| PLANO Nº | CONTENIDO |
|---|----------------------------------|
| NOTA | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1 |
| ➤ EN ESTE ACTO SE RECIBEN 268,78 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA Nº 118 DE 16.06.2009. | |

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA Nº | : | 3886830 |
| | POR | : | \$ 3.690 |
| | FECHA | : | 26.05.2010 |

JAG / JPM /mga