



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
152
Fecha de Aprobación
30.08.2010
ROL S.II
1231-10

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 2613 - 1605 / 19-08-2010
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino AVDA. PEDRO DE VALDIVIA N° 1741 Lote N° manzana localidad o loteo PEDRO DE VALDIVIA sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
INMOBILIARIA LOS PILARES LTDA.	76.144.000-4	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CLAUDIO A. BRAVO BARRIOS	6.356.613-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
ROBERTO GUERRERO PEREZ	10.756.079-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
43-FA	25.02.2010	19,68	364,83	COMERCIO

RESOLUCIÓN N°		FECHA:	
---------------	--	--------	--

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final				
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:				
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-519/10	14.04.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-519/10	14.04.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	MARCELO ABARZUA APABLAZA	SEC	931761	17.08.2010
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----			-----
	OTROS ESPECIFICAR	-----			-----

NOTA :

<p>➤ EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 19,68 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 43-FA DE 25.02.2010, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA EN 364,83 M².</p>
--

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	3953178
	POR	:	\$ 3.723
	FECHA	:	27.08.2010

JAG /CBG / mga

JUAN ANDREOL GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES