

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

☒	URBANO	☐	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
262
Fecha de Aprobación
06-12-2010
ROL S.II
6310-7

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
- La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N°
- El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a VIVIENDA ubicada en calle/avenida/camino FRAY BARTOLOME DEL POZO N° 236 UNID 7 Lote N° manzana localidad o loteo LO GALINDO NORTE sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
ANA ROSA PENAILILLO ORTIZ	7.441.667-5	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
JAIME VARELA FUENTES	13.506.512-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
256-FA	27-01-2009	7,74	64,10	HABITACIONAL

VER NOTA 2 AJUSTE SUPERFICIE

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final				
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:				
SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----			-----
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----			-----
☒ INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	FABIAN PERALTA GARRIDO	SEC	457824	19.10.2010
INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)	-----			-----
OTROS ESPECIFICAR	-----			-----

NOTA :

1.-	NOTA 1: EXENTO DERECHOS CONVENIO MARCO MINVU-MUNICIPALIDAD (E.G.I.S)
2.-	EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 256-FA DE 27-01-2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA EN 64,1 M².

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES