

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

N° DE CERTIFICADO
266
Fecha de Aprobación
06-12-2010
ROL S.I.I
6317-53

REGIÓN : OCTAVA

☒ URBANO
 ☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° _____
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° _____
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva _____ TOTAL _____
de la obra menor destinada a _____ VIVIENDA _____
ubicada en calle/avenida/camino _____ FRAY BARTOLOME DEL POZO N° 259 UNID 63
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ LO GALINDO NORTE
sector _____ URBANO _____
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARCELO ALEJANDRO GUTIERREZ MUÑOZ	11.177.855-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
JAIME VARELA FUENTES	13.506.512-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
249-FA	27-01-2009	7,74	65,30	HABITACIONAL

VER NOTA 2 AJUSTE SUPERFICIE

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----		-----
☒	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	FABIAN PERALTA GARRIDO	SEC 466773	16.11.2010
	INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)	-----		-----
	OTROS ESPECIFICAR	-----		-----

NOTA :

1.-	NOTA 1: EXENTO DERECHOS CONVENIO MARCO MINVU-MUNICIPALIDAD (E.G.I.S)
2.-	EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 249-FA DE 27-01-2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA EN 65,3 M².

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES