

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
272
Fecha de Aprobación
06-12-2010
ROL S.I.
6317-59

## REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° -----
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° -----
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

### RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... **TOTAL** .....  
 de la obra menor destinada a ..... **VIVIENDA** .....  
 ubicada en calle/avenida/camino ..... **FRAY BARTOLOME DEL POZO** ..... N° ..... **259 UNID 59** .....  
 Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo ..... **LO GALINDO NORTE** .....  
 sector ..... **URBANO** .....  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:  
 -----

### 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>MIGUEL ANGEL ROMERO SANHUEZA</b>	R.U.T. <b>13.794.508-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>JAIME VARELA FUENTES</b>	R.U.T. <b>13.506.512-9</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO ..... CATEGORIA ..... ----- ..... -----
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M <sup>2</sup>	TOTAL EDIF. INC ESTA AMPL. M <sup>2</sup>	DESTINO
255-FA	27-01-2009	7,74	64,10	HABITACIONAL

VER NOTA 2 AJUSTE SUPERFICIE

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.
Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<b>CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:</b>
SERVICIO DE AGUA POTABLE
SERVICIO DE ALCANTARILLADO
<input checked="" type="checkbox"/> INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1) FABIAN PERALTA GARRIDO SEC 466793 16.11.2010
INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)
OTROS ESPECIFICAR

**NOTA :**

1.- NOTA 1: EXENTO DERECHOS CONVENIO MARCO MINVU-MUNICIPALIDAD (E.G.I.S)

EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 7,74 M<sup>2</sup> AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 255-FA DE 27-01-2009,  
2.- QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA EN 64,1 M<sup>2</sup>.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAG / JAG / gms