



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
94
FECHA
16.06.2011
ROL S.I.I
190-5

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2801-1701 / 12-5-2011
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° RF-094 de fecha 24-03-2011
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° ----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra destinada a PUBLICO TOTAL ubicada en calle/avenida/camino IRARRAZABAL N° 2010 Lote N° 1-A1 manzana ---- localidad o loteo CENTRO sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL	60.301.001-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
ANDREINA OLMO MARCHETTI	12.232.414-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
TAKASHI HOMBO HOMBO	9.008.768-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
ISRAELA ROSENBLUM NIRENBERG	051-13	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ISRAELA ROSENBLUM NIRENBERG	6.059.271-3	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²
OBRA NUEVA	136	30.06.2009	6.827,79	6.827,79
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO		NUMERO	FECHA	
RESOLUCIÓN:		----	-----	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)		TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)
Parte a Recepcionar:		-----		-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
EBCO S.A.	96.844.950-8
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE
MARIO ESPINOZA LORENTE	12.524.691-5

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T.	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	JORGE MARAMBIO CHAVEZ	R.U.T.	6.050.429-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	RFA INGENIEROS	R.U.T.	82.292.700-9
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	BASCUÑAN MACCIONI E INGS. ASOC. LTDA.	REGISTRO	11
PROFESIONAL COMPETENTE	ALBERTO MACCIONI QUEZADA	CATEGORIA	PRIMERA
		R.U.T.	7.430.873-2

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-63/11	16.02.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-63/11	16.02.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	PATRICIO CASANUEVA B. ALFONSO BORQUEZ FERRADA	SEC	496984 499068	18-01-2011 21-01-2011
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	PATRICIO BRAVO C. ALFONSO BORQUEZ FERRADA	SCHINDLER SEC	-----	23-02-2011 21-01-2011
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	CQCLIMA	-----	CE-10-01	4-1-2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 3	-----	-----	-----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----

NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
1.- CUENTA CON CERTIFICADO EMITIDO POR LA COMANDANCIA DEL CUERPO DE BOMBEROS N° 06 / 2011 DEL 21-03-2011.-		
2.- CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 136 DEL 30-06-2009 QUE AMPARA LA CONSTRUCCION DE 6.827,79 M².-		
3.- NOTA 3 IDIEM Ns : (571828-1 del 17-5-2010) (572667-1 del 29-6-2010) (572478-1 del 16-6-2010) (572259-1 del 7-6-2010) (571849-0 del 27-4-2010) (571890-0 del 29-4-2010) (572384-1 del 14-6-2010)		

JUAN ANDRÉS GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BOLETA N°	:	4116785
PAGO DERECHOS POR	:	\$ 3.829
FECHA	:	16-06-2011

JAG / JPM / gms