



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
94
FECHA
16.06.2011
ROL S.I.I
190-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2801-1701 / 12-5-2011
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° RF-094 de fecha 24-03-2011
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N°
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra destinada a ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 1-A1 manzana ---- sector URBANO TOTAL PÚBLICO IRARRAZABAL localidad o loteo CENTRO N° 2010 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL	R.U.T. 60.301.001-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ANDREINA OLMO MARCHETTI	R.U.T. 12.232.414-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T. ----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T. ----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T. ----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE TAKASHI HOMBO HOMBO 9.008.768-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE ISRAELA ROSENBLUM NIRENBERS	REGISTRO 051-13 CATEGORIA PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE ISRAELA ROSENBLUM NIRENBERS	R.U.T. 6.059.271-3

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²
OBRA NUEVA	136	30.06.2009	6.827,79	6.827,79
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO		NUMERO		FECHA
RESOLUCIÓN:		----		----
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)	
Parte a Recpcionar:		-----	-----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR EBCO S.A.	R.U.T. 96.844.950-8
PROFESIONAL COMPETENTE MARIO ESPINOZA LORENTE	R.U.T. O PATENTE 12.524.691-5

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
JORGE MARAMBIO CHAVEZ	6.050.429-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	-----	R.U.T.
RFA INGENIEROS	82.292.700-9	
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
BASCUÑAN MACCIONI E INGS. ASOC. LTDA.	11	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
ALBERTO MACCIONI QUEZADA	7.430.873-2	

7 - DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-63/11	16.02.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-63/11	16.02.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	PATRICIO CASANUEVA B. ALFONSO BORQUEZ FERRADA	SEC	496984 499068	18-01-2011 21-01-2011
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	----	----	----	----
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	PATRICIO BRAVO C. ALFONSO BORQUEZ FERRADA	SCHINDLER SEC	----	23-02-2011 21-01-2011
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	CCCLIMA	---	CE-10-01	4-1-2011
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 3	---	---	-----
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	----	----	----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS

TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :

1

- 1.- CUENTA CON CERTIFICADO EMITIDO POR LA COMANDANCIA DEL CUERPO DE BOMBEROS N° 06 / 2011 DEL 21-03-2011.-
2.- CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 136 DEL 30-06-2009 QUE AMPARA LA CONSTRUCCION DE 6.827,79 M².-
3.- NOTA 3 IDIEM Ns : (571828-1 del 17-5-2010) (572667-1 del 29-6-2010) (572478-1 del 16-6-2010) (572259-1 del 7-6-2010) (571849-0
del 27-4-2010) (571890-0 del 29-4-2010) (572384-1 del 14-6-2010)

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO	BOLETA N°	:	4116785
DERECHOS	POR	:	\$ 3.829
	FECHA	:	16-06-2011

JAG / JPM / gms