



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
149
FECHA
09.08.2011
ROL S.I.I
7023-92

REGIÓN : OCTAVA

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2889 - 1789 / 22-07-2011
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 00.13/2011 de fecha 30/05/2011
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N°
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a EQUIPAMIENTO EDUCACION ubicada en calle/avenida/camino ALONSO DE RIBERA N° 2850 Lote N° manzana localidad o loteo AUTOPISTA sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
UNIVERSIDAD CATOLICA DE LA SSMA. CONCEPCION	71.915.800-5	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
JUAN CANCINO CANCINO	5.885.927-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	

NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
ERNESTO LUMAN DUHALDE	8.059.931-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA	030-08	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA	8.875.101-9	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²
OBRA NUEVA	109	04.06.2009	994,32	20.236,74
TOTAL OTORGADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	----	-----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)	
Parte a Recepcionar:		-----	-----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE	
PABLO AGUILERA RETAMAL	10.720.323-0	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	7.321.973-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.	
-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
JOSE SOTO MIRANDA	62	TERCERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
JOSE SOTO MIRANDA	7.945.296-3	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1556/09	30.07.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1556/09	30.07.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	EMILIO ACUÑA CARRASCO	SEC	323989	11.09.2009
	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 1	-----	-----	-----
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO Nº	CONTENIDO
	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1
NOTA:	
NOTA 1: IDIEM Nº 527.422 DE 11.03.2009, Nº 527.423 DE 11.03.2009, Nº 527.944 DE 13.04.2009, Nº 527.929 DE 10.04.2009, Nº 528.396-1 DE 29.04.2009.	
➤ EN ESTE ACTO SE RECIBEN 994,32 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA Nº 109 DE 04.06.2009.	
➤ CUENTA CON INFORME TECNICO Nº 021/2009 DE 07/07/09, PINTURAS INTUMESCENTES.	
➤ QUEDAN PENDIENTES POR RECIBIR 349,62 M² CORRESPONDIENTES A LOS PERMISOS Nº 247 DEL 20.11.2007 Y Nº 98 DEL 08.05.2008.	

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA Nº	: 4155580
	POR	: \$ 3.852
	FECHA	: 05.08.2011

JAG / JAG /mga