



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 149 |
| FECHA |
| 09.08.2011 |
| ROL S.I.I |
| 7023-92 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2889 - 1789 / 22-07-2011
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 00.13/2011 de fecha 30/05/2011
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **EQUIPAMIENTO EDUCACION**
ubicada en calle/avenida/camino **ALONSO DE RIBERA** Nº **2850**
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo **AUTOPISTA**
sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
|--|------------------|-----------|
| UNIVERSIDAD CATÓLICA DE LA SSMA. CONCEPCION | 71.915.800-5 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| JUAN CANCINO CANCINO | 5.885.927-3 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. O PATENTE | |
| ERNESTO LUMAN DUHALDE | 8.059.931-5 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA | 030-08 | PRIMERA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA | 8.875.101-9 | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m ²) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ² |
|---|--|-------------|---|--|
| OBRA NUEVA | 109 | 04.06.2009 | 994,32 | 20.236,74 |
| TOTAL OTORGADO | | | | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | | NUMERO | FECHA | |
| RESOLUCIÓN: | | ---- | ---- | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²) | |
| Parte a Repcionar: | | ---- | ---- | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|--|--------------------------|------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | ----- | R.U.T. | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | PABLO AGUILERA RETAMAL | R.U.T. O PATENTE | 10.720.323-0 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | ----- | R.U.T. | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA | R.U.T. | 7.321.973-6 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | ----- | R.U.T. | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | JOSE SOTO MIRANDA | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | JOSE SOTO MIRANDA | 62 | TERCERA |
| | | R.U.T. | ----- |
| | | 7.945.296-3 | ----- |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1556/09 | 30.07.2009 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1556/09 | 30.07.2009 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | EMILIO ACUÑA CARRASCO | SEC | 323989 | 11.09.2009 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | VER NOTA 1 | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| PLANO N° | CONTENIDO | |
|---|--------------------------------|---|
| | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : | 1 |
| NOTA: | | |
| <p>NOTA 1: IDIEM N° 527.422 DE 11.03.2009, N° 527.423 DE 11.03.2009, N° 527.944 DE 13.04.2009, N° 527.929 DE 10.04.2009, N° 528.396-1 DE 29.04.2009.</p> <p>EN ESTE ACTO SE RECIBEN 994,32 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 109 DE 04.06.2009.</p> <p>CUENTA CON INFORME TECNICO N° 021/2009 DE 07/07/09, PINTURAS INTUMESCENTES.</p> <p>QUEDAN PENDIENTES POR RECIBIR 349,62 M² CORRESPONDIENTES A LOS PERMISOS N° 247 DEL 20.11.2007 Y N° 98 DEL 08.05.2008.</p> | | |

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | | |
|---------------|-------------|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : | 4155580 |
| | POR : | \$ 3.852 |
| | FECHA : | 05.08.2011 |

JAG / JAG /mga