



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
209
FECHA
07.10.2011
ROL S.I.I
1103-26

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General,
y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor
correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2855 - 1755 / 06-07-2011
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 015/2011 de fecha 16/10/2011
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° ----
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a CULTO Y CULTURA
ubicada en calle/avenida/camino RANCAGUA N° 144
Lote N° manzana localidad o loteo PEDRO DE VALDIVIA BAJO
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado,
mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO CORPORACION IGLESIA ADVENTISTA DEL 7º DIA	R.U.T. 82.745.300-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO JOSE PABLO HORMAZABAL ESCOBAR	R.U.T. 9.763.897-7
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE RICARDO ECHEVERRIA HOHMANN	R.U.T. 7.645.749-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RICARDO ECHEVERRIA HOHMANN	R.U.T. O PATENTE 7.645.749-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE CARMEN SILVIA VIGUERAS FALCON	REGISTRO 009-08 CATEGORIA PRIMERA
CARMEN SILVIA VIGUERAS FALCON	R.U.T. 7.276.530-3

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m ²
OBRA NUEVA	21	03.02.2010	248,66	248,66
TOTAL OTORGADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	----	----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)	
Parte a Recepcionar:		----	----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.			
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE			
RICARDO ECHEVERRIA HOHMANN	7.645.749-2			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.			
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.			
JOSE GERMAN AGUILERA HAFNER	8.849.089-4			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.			
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA		
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	67	TERCERA		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.			
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	7.321.973-6			

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2412/09	27.12.2010
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2412/09	27.12.2010
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	RICARDO TORO MUÑOZ	SEC	196377	04.05.2010
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	----	----	----	----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	----	----	----	----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	----	----	----	----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	----	----	----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	----	----	----	----
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	RICARDO GARCIA VERA	SERVIU	TE-7715	28.12.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO Nº	CONTENIDO	
NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
➤ EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 248,66 M ² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 21 DEL 03.02.2010.		

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4121143
	POR : \$ 3.844
	FECHA : 06.07.2011

RSB / JPM /mga