



**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN**  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
231
FECHA
26.10.2011
ROL S.I.
734-16

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General,  
y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor  
correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2989 - 1899 / 18-10-2011  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 00.28/2011 de fecha 17/10/2011  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

de la obra destinada a  
ubicada en calle/avenida/camino  
Lote Nº ----- manzana -----  
sector URBANO

TOTAL  
COMERCIO  
LAUTARO Nº 1799  
localidad o loteo BARRIO NORTE

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado,  
mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>PUBLICIDAD DPIMPRESS LIMITADA</b>	R.U.T. <b>76.181.660-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO <b>JOSE LUIS RIQUELME SILVA / FABIAN OMAR ROBUSCHI</b>	R.U.T. <b>10.790.389-5 / 14.509.445-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>JOSE B. MOLINA MUÑOZ</b>	R.U.T. O PATENTE <b>12.917.752-7</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE <b>ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA</b>	REGISTRO <b>030-08</b> CATEGORIA <b>PRIMERA</b>
PROFESIONAL COMPETENTE <b>ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA</b>	R.U.T. <b>8.875.101-9</b>

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

- 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M <sup>2</sup>
<b>OBRA NUEVA</b>	85	21.04.2011	411,05	411,05

**TOTAL RECEPCIONADO**

MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA
RESOLUCIÓN:	-----	-----

**MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)**

Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )
Parte a Recepcionar.	-----	-----	-----

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR -----	R.U.T. -----
PROFESIONAL COMPETENTE <b>INGRID DEL CARMEN ALBORNOZ CHANDIA</b>	R.U.T. O PATENTE <b>9.313.196-7</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
JAVIER ANTONIO INZULZA REYES		13.794.897-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO CATEGORIA
-----		----- -----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----		-----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1802/11	11.10.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1802/11	11.10.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	PAOLA COFRE ARRIAGADA	SEC	46768	19.01.2011
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	LUIS REYES D.	IDIEM	149732 622.496-1 622.874-1	04/07/2011 13/04/2011 29/04/2011
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4*)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
1.- EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 411,05 M <sup>2</sup> AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 85 DEL 21.04.2011.		
2.- CUENTA CON CERTIFICADO DE APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA E INTUMESCENTE, EMITIDO POR SERVISAN LTDA. N° 986/2011 DE FECHA 02.08.2011.		

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BOLETA N°	:	4172899
PAGO DERECHOS	POR	: \$ 3.863
	FECHA	: 18/10/2011

JAG / JPM / mga

