



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Nº DE CERTIFICADO
281
FECHA
26.12.2011
ROL S.I.I
S/ ROL

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2975 - 1875 / 06-10-2011
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° -----
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva de la obra destinada a ubicada en calle/avenida/camino Lote N° manzana localidad o loteo sector URBANO
- TOTAL
- | | | |
|-----------------------------------|----|------|
| CLUB DEPORTIVO CULTURAL | Nº | S/Nº |
| AREA VERDE | | |
| POBL. JOHN KENNEDY - BARRIO NORTE | | |

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN		69.150.400-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
PATRICIO KUHN ARTIGUES		6.830.602-7
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.
I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN		69.150.400-K
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T. O PATENTE
CAROLINA POCH PALACIOS		12.523.946-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
-----	R.U.T.	-----

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA	186	31.08.2007	49,95	49,95
TOTAL OTORGADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO		FECHA	
RESOLUCIÓN:	-----		-----	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)	
Parte a Recepcionar:		-----	-----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRÚCTOR	EMCO LTDA.	R.U.T.
		76.665.100-1
PROFESIONAL COMPETENTE	DANIEL WERNEKINCK MEDINA	R.U.T. O PATENTE
		11.699.240-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	-----	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	HUGO EDMUNDO ACUÑA LOPEZ	R.U.T.
		9.374.945-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	-----	REGISTRO
		CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-195/11	06.06.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-195/11	06.06.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	EDUARDO JARA MANSILLA	SEC	576402	17.01.2011
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO
NOTA	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1
<p>➤ NOTA 1: EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES</p> <p>➤ EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 49,95 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA NUEVA N° 186 DEL 31.08.2007.</p>	

RICARDO SCHNEIDER BARRERA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : VER NOTA 1
	POR :
	FECHA :

RSB / RSB /mga