



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 310               |
| FECHA             |
| 10.01.2011        |
| ROL S.I.I         |
| 7808-20           |

REGIÓN : OCTAVA

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2710 - 1610 del 21 -12 - 2010
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N°
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra destinada a HABITACIONAL  
ubicada en calle/avenida/camino CAMINO DEL AMANACER ( EX CALLE E ) N° 1937  
Lote N° 60-B manzana localid ad o loteo LA DOCENCIA  
sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

|  |  |                  |           |
|--|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              |  | R.U.T.           |           |
| VICTOR MANUEL MATAMALA VELASQUEZ                   |  | 13.308.653-6     |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                |  | R.U.T.           |           |
| -----  |  | -----            |           |
|  |  |                  |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR |  | R.U.T.           |           |
| -----  |  | -----            |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  |  | R.U.T.           |           |
| -----  |  | -----            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO |  | R.U.T.           |           |
| -----  |  | -----            |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  |  | R.U.T. O PATENTE |           |
| HECTOR ESCALONA INZUNZA                            |  | 15.186.573-9     |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    |  | REGISTRO         | CATEGORIA |
| -----  |  | -----            | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                             |  | R.U.T.           |           |
| -----  |  | -----            |           |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

|   |                               |             |                 |  |
|---|-------------------------------|-------------|-----------------|--|
| PERMISO QUE SE RECIBE                         | NUMERO                        | FECHA       | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²             |
| HABITACIONAL                                  | 192                           | 11.08.2009  | 193,63          | 193,63                                       |
| -----   | -----                         | -----       | -----           |  |
| -----   | -----                         | -----       | -----           |  |
| TOTAL RECEPCIONADO                            |                               |             |                 |  |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO                      |                               | NUMERO      | FECHA           |  |
| RESOLUCIÓN:                                   |                               | ----        | -----           |  |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) |                               |             |                 |  |
| Recepción PARCIAL                             | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) |                 | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) |
| Parte a Recepcionar:                          |                               | -----       |                 | -----  |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T.           |
|                                       |                  |
| PROFESIONAL COMPETENTE                | R.U.T. O PATENTE |
|                                       |                  |

|  |  |              |           |
|--|--|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         |  | R.U.T.       |           |
| -----  |  | -----        |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.       |           |
| NELSON SANCHEZ AGUILA                        |  | 12.340.218-9 |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  |  | R.U.T.       |           |
| -----  |  | -----        |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.       |           |
| -----  |  | -----        |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO |  | REGISTRO     | CATEGORIA |
| -----  |  | -----        | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |  | R.U.T.       |           |
| -----  |  | -----        |           |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS                 |   | INSTALADOR O RESPONSABLE    | ORG. EMISOR | N° CERT.     | FECHA      |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-------------|--------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable.  | DANIEL GONZALEZ SUAZO       | ESSBIO      | CI-1706/2010 | 03.12.2010 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado.  | DANIEL GONZALEZ SUAZO       | ESSBIO      | CI-1706/2010 | 03.12.2010 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)   | RODRIGO REBOLLEDO REBOLLEDO | SEC         | 458391       | 21.10.2010 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)  | YILIO CONTRERAS MATUS       | SEC         | 462394       | 05.11.2010 |
|                                     | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             | -----                       | -----       | -----        | -----      |
|                                     | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda  | -----                       | -----       | -----        | -----      |
|                                     | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda  | -----                       | -----       | -----        | -----      |
|                                     | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 | -----                       | -----       | -----        | -----      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.  | LUIS REYES                  | IDIEM       | 570.101-1    | 13.02.2010 |
|                                     | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ---                         | ---         | ---          | ---        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.            |                             |             |              |            |
|                                     | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)   |                             |             |              |            |
|                                     | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda  |                             |             |              |            |
|                                     | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  |                             |             |              |            |
|                                     | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                             |             |              |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras  |                             |             |              |            |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art 5.2.8. O.G.U.C.)

|       |                                |   |
|-------|--------------------------------|---|
| NOTA: | TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : | 1 |
|-------|--------------------------------|---|

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

|                   |   |            |
|-------------------|---|------------|
| BOLETA N°         | : | 3980084    |
| PAGO DERECHOS POR | : | \$ 3.761   |
| FECHA             | : | 21/12/2010 |

JAG / JPM / jmm