



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
310
FECHA
10.01.2011
ROL S.I.I
7808-20

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General,
y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor
correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 2710 - 1610 del 21 -12 - 2010
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a HABITACIONAL
ubicada en calle/avenida/camino CAMINO DEL AMANACER (EX CALLE E) Nº 1937
Lote Nº 60-B manzana ---- localidad o loteo LA DOCENCIA
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado,
mencionados en las letras F y G de los VISTOS
2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO VICTOR MANUEL MATAMALA VELASQUEZ	R.U.T. 13.308.653-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
-----	-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE HECTOR ESCALONA INZUNZA	R.U.T. O PATENTE 15.186.573-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO -----
-----	CATEGORIA -----
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----
-----	-----

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²	
HABITACIONAL	192	11.08.2009	193,63	193,63	
-----	-----	-----	-----		
-----	-----	-----	-----		
TOTAL RECEPCIONADO					
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA			
RESOLUCIÓN:	---	-----			
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)					
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)		
Parte a Recepcionar:	-----	-----	-----		

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR -----	R.U.T. -----
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. O PATENTE -----

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
NELSON SANCHEZ AGUILA	12.340.218-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	-----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1706/2010	03.12.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1706/2010	03.12.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	RODRIGO REBOLLEDO REBOLLEDO	SEC	458391	21.10.2010
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	YILIO CONTRERAS MATUS	SEC	462394	05.11.2010
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	LUIS REYES	IDIEM	570.101-1	13.02.2010
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrente el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4*)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
--------------	---------------------------------------	----------

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BOLETA N° :	3980084
PAGO DERECHOS POR :	\$ 3.761
FECHA :	21/12/2010

JAG / JPM / jmm