

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields include: N° DE CERTIFICADO (312), FECHA (14.01.2011), ROL S.I.I (493-23/24/26).

REGIÓN : OCTAVA

Form with checkboxes for URBANO (checked) and RURAL.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 2614 - 1606 del 20 - 08 - 2010
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N°
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino CAMILO HENRIQUEZ N° 2310 Lote N° manzana localidad o loteo CHILLANCITO sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 main columns: Name/Role, R.U.T. Includes entries for RHONA S.A., JOSE LUIS HORNAUER HERRMANN, and CLAUDIO ARCE A.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Table with 5 columns: Permiso, Numero, Fecha, Sup. Total, Tot. Recep. Incl. Includes rows for OBRA NUEVA and TOTAL RECEPCIONADO.

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Includes entries for MARIA AURORA BARRA QUINTANA.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
CLAUDIO SEPULVEDA		7.321.973-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/09	23.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/09	23.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	ZADY CRUZAT RIOS	SEC	874267	21.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	CARLOS REYES FUENTES	SEC	329228	30.09.2009
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	LUIS REYES	IDIEM	VER NOTA 1	VER NOTA 1
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda (Modificación de tabiques)				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
<p>➤ NOTA :1- DETALLE CERTIFICADO DE HORMIGONES (527-541- del 17-3-2009) (527-657- del 25-3-2009) (527-725- del 1-4-2009) (527-792- del 5-4-2009) (527-828- del 7-4-2009) (527-880- del 8-4-2009) (527-936- del 13-4-2009) (528-039- del 15-4-2009) (528-266- del 22-4-2009) (528-227- del 22-4-2009) (528-362-1- del 27-4-2009) (528-398-1- del 29-4-2009) (528-454-1- del 2-5-2009) (528-563-1- del 8-5-2009) (528-586-1- del 9-5-2009) (528-747-1- del 18-5-2009) (528-744-1- del 18-5-2009) (528-804-1- del 20-5-2009) (528-803-0- del 22-5-2009) (528-958-1- del 27-5-2009) (529-043-1- del 2-6-2009) (529-081-1- del 7-6-2009) (529-160-1- del 9-6-2009) (529-163-1- del 10-6-2009) (529-154-1- del 10-6-2009) (529-162-1- del 10-6-2009) (529-222-1- del 14-6-2009) (529-294-1- del 17-6-2009) (529-283-1- del 17-6-2009) (529-293-1- del 17-6-2009) (529-402-1- del 24-6-2009) (529-426-1- del 25-6-2009) (529-481-1- del 26-6-2009) (529-425-1- del 27-6-2009) (529-724-1- del 11-7-2009) (529-960-1- del 25-7-) (529-982-1- del 26-7-) (529-948-1- del 26-7-) (557-934-1- del 25-9-)</p> <p>➤ CUENTA CON INFORME DE RECEPCION DE REVISOR INDEPENDIENTE DE EDIFICACION DE FECHA AGOSTO 2010 CON EL N° RD-201015</p>		

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BOLETA N°	:	3982821
PAGO DERECHOS POR	:	\$ 3.764
FECHA	:	03/01/2011

JAG / JAG / jmm