

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO

312

FECHA

14.01.2011

ROL S.I.I

493-23/24/26

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº **2614 - 1606 del 20 - 08 - 2010**
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **COMERCIO**
ubicada en calle/avenida/camino **CAMILO HENRIQUEZ** Nº **2310**
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo **CHILLANCITO**
sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO RHONA S.A	R.U.T. 92.307.000-1	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO JOSE LUIS HORNAUER HERRMANN	R.U.T. 5.771.955-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE CLAUDIO ARCE A	R.U.T. O PATENTE 8.709.659-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²
OBRA NUEVA	245	10.12.2008	2.526,00	2.526,00
-----	-----	-----	-----	
-----	-----	-----	-----	-----
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
RESOLUCIÓN:	-----	-----		
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)	
Parte a Receptar:		-----	-----	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR -----	R.U.T. -----
PROFESIONAL COMPETENTE MARIA AURORA BARRA QUINTANA	R.U.T. O PATENTE 13.382.850-8

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
CLAUDIO SEPULVEDA	7.321.973-6	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	-----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2, Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/09	23.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alicantillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/09	23.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	ZADY CRUZAT RIOS	SEC	874267	21.10.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	CARLOS REYES FUENTES	SEC	329228	30.09.2009
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	LUIS REYES	IDIEM	VER NOTA 1	VER NOTA 1
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda (Modificación de tabiques)				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA :	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
➤ NOTA :1- DETALLE CERTIFICADO DE HORMIGONES (527-541- del 17-3-2009) (527-657- del 25-3-2009) (527-725- del 1-4-2009) (527-792- del 5-4-2009) (527-828- del 7-4-2009) (527-880- del 8-4-2009) (527-936- del 13-4-2009) (528-039- del 15-4-2009) (528-266- del 22-4-2009) (528-227- del 22-4-2009) (528-362-1- del 27-4-2009) (528-398-1- del 29-4-2009) (528-454-1- del 2-5-2009) (528-563-1- del 8-5-2009) (528-586-1- del 9-5-2009) (528-747-1- del 18-5-2009) (528-744-1- del 18-5-2009) (528-804-1- del 20-5-2009) (528-803-0- del 22-5-2009) (528-958-1- del 27-5-2009) (529-043-1- del 2-6-2009) (529-081-1- del 7-6-2009) (529-160-1- del 9-6-2009) (529-163-1- del 10-6-2009) (529-154-1- del 10-6-2009) (529-162-1- del 10-6-2009) (529-222-1- del 14-6-2009) (529-294-1- del 17-6-2009) (529-283-1- del 17-6-2009) (529-293-1- del 17-6-2009) (529-402-1- del 24-6-2009) (529-426-1- del 25-6-2009) (529-481-1- del 26-6-2009) (529-425-1- del 27-6-2009) (529-724-1- del 11-7-2009) (529-960-1- del 25-7-) (529-982-1- del 26-7-) (529-948-1- del 26-7-) (557-934-1- del 25-9-)		
➤ CUENTA CON INFORME DE RECEPCION DE REVISOR INDEPENDIENTE DE EDIFICACION DE FECHA AGOSTO 2010 CON EL N° RD-201015		

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

BOLETA N° :	3982821
PAGO DERECHOS POR :	\$ 3.764
FECHA :	03/01/2011

JAG / JAG / jmm