



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Nº DE CERTIFICADO
12
FECHA
12.01.2012
ROL S.I.I
171-4

## REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° ..... 3055 - 1955 / 23-12-2011
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha .....
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° .....
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... HABITACIONAL .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... O'HIGGINS ..... N° ..... 117 .....  
Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo ..... CENTRO .....  
sector ..... URBANO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>EDUARDO AEDO INOSTROZA</b>	R.U.T. <b>6.100.172-7</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>JAVIER ETCHEVERRY CABRERA</b>	R.U.T. O PATENTE <b>14.030.319-4</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO ..... CATEGORIA ..... -----
-----	R.U.T. -----

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m <sup>2</sup>	
ALTERACION / HABILITACION	31	23.02.2011	-----	138,28	
MÓDIFICACION	355	07.12.2012	29,98		
TOTAL OTORGADO					
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA			
RESOLUCIÓN:	-----	-----			
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)					
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )		
Parte a Recepiconar:	-----	-----	-----		

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	JAVIER ETCHEVERRY CABRERA	R.U.T. O PATENTE 14.030.319-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----	-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----	-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO
-----	-----	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----	-----	-----

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/11	06.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2116/11	06.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	JOAQUIN STUARDO CIFUENTES	SEC	2985	26.08.2011
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	----	----	----	----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	----	----	----	----
Certificado de instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	----	----	----	----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	----	----	----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	----	----	----	----
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	PEDRO VELASCO RAMIREZ	SERVIU	TE-3309	21.11.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO
LAMINA 01	EMPLAZAMIENTO, PLANTAS, FACHADA
LAMINA 02	PLANTA SEGUNDO NIVEL, PLANTA TECHUMBRES, CORTES
NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS : 1
	EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 29,98 M <sup>2</sup> AMPARADOS EN LOS PERMISOS DE ALTERACION / DEMOLICION N° 31 DE 23.02.2011 Y MODIFICACION N° 355 DE 07.12.2011, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA Y RECEPCIONADA EN 138,28 M <sup>2</sup> .
	SE DEJA ESTABLECIDO QUE EL PRESENTE PROYECTO NO SE ACOGE AL D.F.L. N° 2 DE 1959.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4190922
	POR : \$ 3.914
	FECHA : 02.01.2012

JAG / JPM/mga