



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 152 |
| FECHA |
| 10.07.2012 |
| ROL S.I.I |
| 207-3 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3215-2315/21-06-2012
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ---- de fecha ----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº ----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino BARROS ARANA Nº 751
Lote Nº ---- manzana ---- localidad o loteo ----
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| MARIO BOERO MERELLO | 4.154.249-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. O PATENTE | |
| MARCELO NEIRA YOUNG | 13.104.465-8 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| ----- | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO | | | | |
|---|-------------------------------|-------------|-----------------|--|
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M² |
| REPARACION / ALTERACION | 295 | 21.10.2011 | ---- | 2.092,36 |
| ---- | | ----- | ----- | |
| ---- | | ----- | ----- | |
| ---- | | ----- | ----- | |
| TOTAL OTORGADO | | | | |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO | NUMERO | | FECHA | |
| RESOLUCIÓN: | ---- | | ----- | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) | | | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) |
| Parte a Recepcionar: | | ----- | | ----- |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. | |
| MANUEL FUENTES | 13.956.567-3 | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. O PATENTE | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | R.U.T. | |
| MARCELO NEIRA YOUNG | 13.104.465-8 | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|----------|------------|
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | EDUARDO EBENSBERGER R. | EMPRO LTDA. | 33005 | 04.06.2012 |
| <input type="checkbox"/> | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras | | | | |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

| | |
|--|--|
| PLANO Nº | |
| NOTA | |
| > CUENTA CON PERMISO DE REPARACION Y ALTERACION Nº 295 DE FECHA 21-10-2011.- | |

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA Nº | : | 4338469 |
| | POR | : | \$ 3.969 |
| | FECHA | : | 21.06.2012 |

JAG / PLG /vvt



JUAN ANDREOL GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES