

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
165
Fecha de Aprobación
18/07/2012
ROL S.I.I
6306-20

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3246-2336 / 18-07-2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABITACIONAL ubicada en calle/avenida/camino CALLE DEL CERRO N° 353 UNID 20 Lote N° manzana localidad o loteo LO GALINDO NORTE sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: MANTIENE D.F.L N° 2

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
JUAN MANUEL RAMIREZ YAÑEZ	9.725.750-7	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
JAIME VARELA FUENTES	13.506.512-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
67-FA	27/01/2009	7,74	64,10	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°		FECHA:	
---------------	--	--------	--

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.		
	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final		
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:		
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----	-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	ALEX FIGUEROA CABRERA SEC 640121	09.01.2012
	INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)	-----	-----
	OTROS ESPECIFICAR	-----	-----

NOTA :

1.-	NOTA 1: EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
2.-	EN ESTE ACTO SE RECIBEN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR 67-FA DEL 27-01-2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA EN 64,1 M².-
3.-	SE ACOGE AL ART. 6.1.11 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, REFERIDO A AMPLIACIONES DE VIVIENDAS SOCIALES.-

JUAN ANDREOM GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES