



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 187               |
| FECHA             |
| 20.08.2012        |
| ROL S.I.I         |
| 7171-6            |

## REGIÓN : OCTAVA

|                                     |        |                          |       |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 3192-2292/04-06-2012  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° -----  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... AMPLIACION Y REPARACION .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... GABRIEL CANO DE APONTE ..... N° ..... 423  
Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo ..... LOMAS DE SAN ANDRES  
sector ..... URBANO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS  
2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
-----  
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
-----  
4.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.           |           |
|--|------------------|-----------|
| EDWIN HENRIQUEZ JARA                               | 6.936.881-6      |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. O PATENTE |           |
| MARCELO SIERRA HIDALGO                             | 9.782.188-7      |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    | REGISTRO         | CATEGORIA |
| -----  | -----            | -----     |
| -----  | R.U.T.           | -----     |
| -----  | -----            | -----     |

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE                         | NUMERO                        | FECHA       | SUP. TOTAL (m2)                              | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m2 |
|---|-------------------------------|-------------|--|----------------------------------|
| AMPLIACION / REPARACION                       | 309                           | 04.11.2011  | 26,11  | 287,08                           |
| -----   | -----                         | -----       | -----  |                                  |
| -----   | -----                         | -----       | -----  |                                  |
| -----   | -----                         | -----       | -----  |                                  |
| TOTAL OTORGADO                                |                               |             |  |                                  |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO                      | NUMERO                        | FECHA       |  |                                  |
| RESOLUCIÓN:                                   | -----                         | -----       |  |                                  |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) |                               |             |  |                                  |
| Recepción PARCIAL                             | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) |                                  |
| Parte a Receptar:                             | -----                         | -----       | -----  |                                  |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|  |                       |                                 |
|--|-----------------------|---------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR        | -----                 | R.U.T.                          |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | MARIO JILIBERTO MUÑOZ | R.U.T. O PATENTE<br>9.743.304-6 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         | -----                 | R.U.T.                          |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | -----                 | R.U.T.                          |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  | -----                 | R.U.T.                          |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | -----                 | R.U.T.                          |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | -----                 | REGISTRO CATEGORIA              |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | -----                 | R.U.T.                          |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS  | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA      |
|--|--------------------------|-------------|----------|------------|
| Certificado de Dotación de Agua Potable.   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Certificado de Dotación de Alcantarillado.   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)  | ANDRES MELIN MILLALEN    | SEC         | 729458   | 02.08.2012 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.  | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.  | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.   | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.                          | -----                    | -----       | -----    | -----      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. |                          |             |          |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)  |                          |             |          |            |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda   |                          |             |          |            |
| Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   |                          |             |          |            |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.   |                          |             |          |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras   |                          |             |          |            |

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

➤ PODRA SOLICITAR MODIFICACION DE DECRETO DE DEMOLICION N° 2228 DE 14.04.2010.-

JUAN ANDREU GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

|               |           |   |            |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° | : | 4380427    |
|               | POR       | : | \$ 3.957   |
|               | FECHA     | : | 14.08.2012 |

JAG / PLB /vvt