



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
21
Fecha de Aprobación
31.01.2012
ROL S.I.I
7023-11/12

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3071 - 1971 / 24-01-2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino AVDA. SAN ANDRES N° 78 Lote N° 7,8 manzana 1 localidad o loteo LOMAS DE SAN ANDRES sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
JOSE HERNAN ARAVENA ALVEAR	6.077.727-6	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	

NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
CAROLINA ZULOAGA SANHUEZA	10.986.180-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
	----	----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
745-FA 236-FA	01/12/2009 06/10/2011	99,93	587,15	COMERCIO

RESOLUCIÓN N°	----	FECHA:	----
---------------	------	--------	------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1435/11 17.08.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1435/11 17.08.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	CHRISTIAN MORA LEON	SEC	59852 16.01.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	CARLOS NREYES FUENTES	SEC	557682 20.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	OTROS ESPECIFICAR	MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD		-----

NOTA :

<p>➤ EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 99,93 M² AMPARADOS EN LOS PERMISOS DE OBRA MENOR N° 236-FA DE 06.102011 Y N° 745-FA DE 01.12.2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA Y RECEPCIONADA EN 587,15 M².</p>

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4212093
	POR	:	\$ 3.914
	FECHA	:	24/01/2012

JAG/CVR/mga

JUAN ANDRÉS GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES