



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## REGIÓN : OCTAVA

|                                     |        |                          |       |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 219               |
| FECHA             |
| 05.10.2012        |
| ROL S.I.I         |
| 142-21            |

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3315-2415/20-09-2012  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra destinada a VIVIENDA  
ubicada en calle/avenida/camino OROMPELLO N° 382-388  
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo -----  
sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

|  |                  |           |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.           |           |
| MARIA VOGLIO VAILLANT                              | 6.533.911-0      |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.           |           |
| -----  | -----            |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. O PATENTE |           |
| PAOLA VALENZUELA DIEZ                              | 10.759.543-0     |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    | REGISTRO         | CATEGORIA |
| -----  | -----            | -----     |
| -----  | R.U.T.           | -----     |
| -----  | -----            | -----     |

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE                         | NUMERO                                     | FECHA       | SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )                              | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M <sup>2</sup> |
|---|--|-------------|---|--|
| OBRA NUEVA                                    | 29   | 23.05.1944  | 237,70  | 237,70                                       |
| -----   | -----                                      | -----       | -----   |  |
| -----   | -----                                      | -----       | -----   |  |
| -----   | -----                                      | -----       | -----   |  |
| <b>TOTAL OTORGADO</b>                         |  |             |   |  |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO                      | NUMERO                                     | FECHA       |   |  |
| RESOLUCIÓN:                                   | -----                                      | -----       |   |  |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) |  |             |   |  |
| Recepción PARCIAL                             | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> ) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> ) |  |
| Parte a Repcionar:                            | -----                                      | -----       | -----   |  |

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|  |                  |           |
|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR        | R.U.T.           |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T. O PATENTE |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         | R.U.T.           |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.           |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  | R.U.T.           |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.           |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO         | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.           | -----     |

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS  | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|----------|-------|
| Certificado de Dotación de Agua Potable.   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Certificado de Dotación de Alcantarillado.   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.  | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.   | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.                          | -----                    | -----       | -----    | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. |                          |             |          |       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto<br>(Art. 5.2.6. Inciso 4*)   |                          |             |          |       |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda   |                          |             |          |       |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   |                          |             |          |       |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.   |                          |             |          |       |
| Libro de Obras   |                          |             |          |       |

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

- DECLARACION SIMPLE DEL ARQUITECTO POR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE HABITABILIDAD Y QUE CUENTA CON LOS SERVICIOS BASICOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y ELECTRICIDAD.-
- INFORME TECNICO DEL ELECTRICISTA SR. EDUARDO LUENGO POR BUEN ESTADO DEL SERVICIO.-
- CERTIFICADO DE INSTALACION SANITARIA DEL SR. VICTOR CONTRERAS ACUÑA POR BUEN ESTADO DE CONSERVACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : 4393294 |
| POR           | \$ 3.965            |
| FECHA         | 02.10.2012          |