

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
254
Fecha de Aprobación
07.11.2012
ROL S.I.I
237-2

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº **3070-1970/23.01.2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº -----
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **COMERCIO**
ubicada en calle/avenida/camino **FREIRE** N° **733-749**
Lote N° ----- manzana ----- localidad o loteo **CENTRO**
sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD INMOBILIARIA YUNIS Y CIA. LTDA.	R.U.T. 79.565.820-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE NICOLAS BRUMM JARAMILLO	R.U.T. 13.724.145-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO CATEGORIA ----- -----
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M ²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M ²	DESTINO
68-FA	12.06.2012	82,62 / 7,93	351,29	COMERCIO
99-FA	23.09.2011			

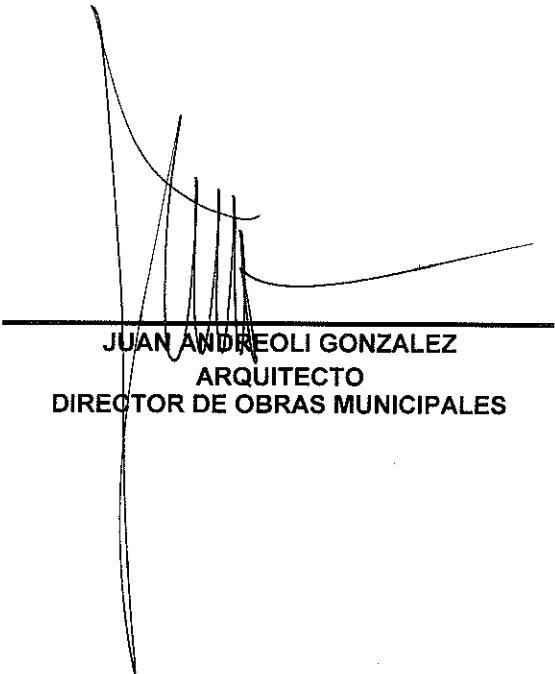
RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.		
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6, O.G.U.C. inciso final		
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----	-----	-----
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	HECTOR HIDALGO HENRIQUEZ	SEC 198373	30.04.2010
INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----	-----	-----
OTROS ESPECIFICAR	-----	-----	-----

NOTA :

- LAS OBRAS MENORES EN FORMA SUCESIVA NO PUEDEN SUPERAR LOS 100 M². (MAXIMO)
- ARTICULO 3.2.5 O.G.U.C: ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION LA VEREDA QUE CONSIDERE EL PASO VEHICULAR.-



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4393492
	POR : \$ 3.965
	FECHA : 03.10.2012

JAG / RSB / vvt