

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
<b>254</b>
Fecha de Aprobación
<b>07.11.2012</b>
ROL S.I.I
<b>237-2</b>

REGIÓN : OCTAVA

☒
URBANO

☐
RURAL

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº **3070-1970/23.01.2012**
  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
  
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº \_\_\_\_\_
  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

## RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
  
de la obra menor destinada a **COMERCIO**
  
ubicada en calle/avenida/camino **FREIRE** Nº **733-749**
  
Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **CENTRO**
  
sector **URBANO**
  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>SOCIEDAD INMOBILIARIA YUNIS Y CIA. LTDA.</b>	<b>79.565.820-3</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
<b>NICOLAS BRUMM JARAMILLO</b>	<b>13.724.145-5</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
<b>68-FA</b>	<b>12.06.2012</b>	<b>82,62 / 7,93</b>	<b>351,29</b>	<b>COMERCIO</b>
<b>99-FA</b>	<b>23.09.2011</b>			

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

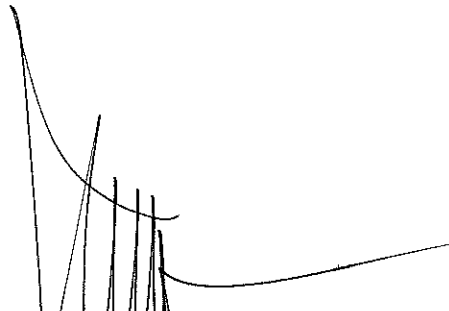
	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del próyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	HECTOR HIDALGO HENRIQUEZ	SEC 198373	30.04.2010
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----		-----
	OTROS ESPECIFICAR	-----		-----

NOTA :

➤ LAS OBRAS MENORES EN FORMA SUCESIVA NO PUEDEN SUPERAR LOS 100 M². (MAXIMO)
➤ ARTICULO 3.2.5 O.G.U.C: ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION LA VEREDA QUE CONSIDERE EL PASO VEHICULAR.-

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4393492
	POR	:	\$ 3.965
	FECHA	:	03.10.2012

JAG / RSB / vvt

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES