

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 285 |
| Fecha de Aprobación |
| 23/11/2012 |
| ROL S.I.I |
| 6302-31 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº 3431-2531 / 16-11-2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
- de la obra menor destinada a HABITACIONAL
- ubicada en calle/avenida/camino FRAY BARTOLOME DEL POZO Nº 340 UNID 31
- Lote Nº manzana localidad o loteo LO GALINDO NORTE
- sector URBANO
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

- 3.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| MARIA ISABEL JARA MEDINA | 9.073.907-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| JAIME VARELA FUENTES | 13.506.512-9 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUP. A RECEP. M² | TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M² | DESTINO |
|---------------|------------|------------------|------------------------------|--------------|
| 30-FA | 27/01/2009 | 7,74 | 64,10 | HABITACIONAL |

| | |
|---------------|--------|
| RESOLUCIÓN Nº | FECHA: |
|---------------|--------|

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------------|------------|------------|
| | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final | | | |
| | CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: | | | |
| | SERVICIO DE AGUA POTABLE | ----- | | ----- |
| | SERVICIO DE ALCANTARILLADO | ----- | | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1) | RODRIGO TENORIO VENEGAS | SEC 764517 | 18.10.2012 |
| | INST. GAS INTERIOR (ANEXO C) | ----- | | ----- |
| | OTROS ESPECIFICAR | ----- | | ----- |

NOTA :

| | |
|-----|--|
| 1.- | NOTA 1: EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES |
| 2.- | EN ESTE ACTO SE RECIBEN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR 30-FA DEL 27-01-2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA EN 64,1 M².- |
| 3.- | SE ACOGE AL ART. 6.1.11 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, REFERIDO A AMPLIACIONES DE VIVIENDAS SOCIALES.- |

JUAN ANDRÉS GONZÁLEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES