



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
293
FECHA
28-11-2012
ROL S.I.I
320-25

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3049-1149 / 16-12-2011
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 904 de fecha 28/09/2012
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

de la obra destinada a

EQUIPAMIENTO SEGURIDAD (COMPAÑÍA DE BOMBEROS)

ubicada en calle/avenida/camino

AVDA. COLLAO

Nº

1645

Lote Nº

manzana

localidad o loteo

COLLAO

sector

URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCION	81.891.700-7	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
LUIS ALBERTO SCHUFFENEGGER SALAS	8.900.999-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
SERGIO ANDREU MATTÁ	6.348.475-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
GERARDO ANTONIO SEPULVEDA PINO	00013-13	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
GERARDO ANTONIO SEPULVEDA PINO	6.972.087-0	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M²
OBRA NUEVA	105	06.05.2011	607,83	607,83
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO				
		NUMERO	FECHA	
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)		TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)
Parte a Recepcionar:	-----	-----		-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA ACM LTDA.-	79.730.220-1
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE
JOSE OPORTOT SALBACH	5.394.637-2


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
HERNAN RODRIGO MUJICA VIZCAYA		5.894.512-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
CARLOS THOMPSON RAVANAL		7.726.534-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
B y B INGENIERIA LTDA.		98	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
PEDRO BARTOLOME BACHELET		6.239.356-4	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-203/2010	08.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-203/2010	08.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	MARIO PAREDES FILOZA	SEC	625420	07.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	ARTURO VALENZUELA CUEVAS	SEC	287113	10.03.2012
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 1	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	CESAR FAUNDEZ BURGOS	SERVU	TE 00045	17.08.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA:	
1.- INN-CHILE Ns. : (88454-12-01 del 8-6-2012) (88016-12-00 del 26-4-2012) (87999-12-00 del 26-4-2012) (88000-12-01 del 3-5-2012) (88022-12-00 del 26-4-2012) (88072-12-00 del 26-4-2012) (87992-12-00 del 26-4-2012) (87992.12-01 del 26-4-2012) (87993.12-00 del 26-4-2012)	
2.- CUENTA CON INFORME DE LA CONSULTORA TECNICA ASITEC, QUE RECEPCIONA LA SEMAFORIZACION DEL CRUCE UBICADO EN AVENIDA COLLAO CON NONGUEN "CODIGO C25".-	
3.- CUENTA CON CERTIFICADO DE PINTURAS INTUMESCENTE	
4.- CUENTA CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE DE EDIFICACION N° 904 DEL 28-09-2012, SUSCRITO POR EL SR. GERARDO SEPULVEDA PINO.-	



JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	: 4406947
	PESOS	: 3.997
	FECHA	: 28/11/2012

JAG / PLG / gms