



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
293
FECHA
28-11-2012
ROL S.I.
320-25

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3049-1149 / 16-12-2011
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 904 de fecha 28/09/2012
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **EQUIPAMIENTO SEGURIDAD (COMPAÑÍA DE BOMBEROS)**
ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. COLLAO** Nº **1645**
Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo **COLLAO**
sector **URBANO**
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCION	81.891.700-7	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
LUIS ALBERTO SCHUFFENEGER SALAS	8.900.999-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
SERGIO ANDREU MATTA	6.348.475-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
GERARDO ANTONIO SEPULVEDA PINO	00013-13	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
GERARDO ANTONIO SEPULVEDA PINO	6.972.087-0	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²
OBRA NUEVA	105	06.05.2011	607,83	607,83
TOTAL RECEPCIONADO				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA		
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)	
Parte a Recepcionar:		-----	-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA ACM LTDA.-	79.730.220-1
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE
JOSE OPORTOT SALBACH	5.394.637-2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
HERNAN RODRIGO MUJICA VIZCAYA	-----	5.894.512-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	-----	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
CARLOS THOMPSON RAVANAL	-----	7.726.534-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	-----	REGISTRO CATEGORIA
B y B INGENIERIA LTDA.	98	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T.
PEDRO BARTOLOME BACHELET	-----	6.239.356-4

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-203/2010	08.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-203/2010	08.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	MARIO PAREDES FILOZA	SEC	625420	07.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	ARTURO VALENZUELA CUEVAS	SEC	287113	10.03.2012
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 1	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	CESAR FAUNDEZ BURGOS	SERVIU	TE 00045	17.08.2012
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.	-----	-----	-----	-----
Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)	-----	-----	-----	-----
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras	-----	-----	-----	-----

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTA:
1.- INN-CHILE Ns. : (88454-12-01 del 8-6-2012) (88016-12-00 del 26-4-2012) (87999-12-00 del 26-4-2012) (88000-12-01 del 3-5-2012) (88022-12-00 del 26-4-2012) (88072-12-00 del 26-4-2012) (87992-12-00 del 26-4-2012) (87992.12-01 del 26-4-2012) (87993.12-00 del 26-4-2012)
2.- CUENTA CON INFORME DE LA CONSULTORA TECNICA ASITEC, QUE RECEPCIONA LA SEMAFORIZACION DEL CRUCE UBICADO EN AVENIDA COLLAO CON NONGUEN "CODIGO C25".-
3.- CUENTA CON CERTIFICADO DE PINTURAS INTUMESCENTE
4.- CUENTA CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE DE EDIFICACION N° 904 DEL 28-09-2012, SUSCRITO POR EL SR. GERARDO SEPULVEDA PINO.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4406947
	PESOS : 3.997
	FECHA : 28/11/2012

JAG / PLG / gms