



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
62
Fecha de Aprobación
04.04.2012
ROL S.I.I
95-11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº 3113 - 2213 / 21-03-2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a OFICINA ubicada en calle/avenida/camino EXETER Nº 540 Lote Nº manzana localidad o loteo CENTRO sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
INMOBILIARIA PETROHUE S.A.	99.535.240-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
JORGE GUARDIA BORBONET	8.762.042-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
MANUEL DURAN ILIGARAY	5.654.024-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
37-FA	31.03.2011	58,30	395,80	OFICINA

RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	
---------------	--	--------	--

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-308/12 16.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-308/12 16.02.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	VICTOR TORRES SIMPERTIGUE	SEC	609605 13.02.2012
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	OTROS ESPECIFICAR	LAMINA 1: PLANTAS DE ARQUITECTURA / LAMINA 2: ELEVACIONES		-----

NOTA :

- EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 58,30 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 37-FA DE 31.03.2011, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA Y RECEPCIONADA EN 395,80 M².

➤ ESTA RECEPCION SE ENCUENTRA ACOGIDA AL ART. 5.2.8 DE LA O.G.U.C. POR DISMINUCION DE SUPERFICIE RESPECTO AL PERMISO APROBADO. SE REEMPLAZAN LAMINAS A-1 Y A-2.

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4283817
	POR	:	\$ 3.941
	FECHA	:	28/03/2012

JAG / VGS / mga