



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
7
FECHA
05.01.2012
ROL S.I.I
7033-26

## REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3045 - 1945 / 14-12-2011  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº \_\_\_\_\_  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... VIVIENDA .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... ALONSO GARCIA DE RAMON ..... Nº ..... 271-A .....  
Lote Nº ..... 3 ..... manzana ..... 15 ..... localidad o loteo ..... LOMAS DE SAN ANDRES .....  
sector ..... URBANO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARIA INES LEON BURGOS	5.057.716-3	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
SERGIO EDUARDO BRIONES INOSTROZA	14.470.209-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
-----	R.U.T.	-----
-----	-----	-----

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M <sup>2</sup>
RECONSTRUCCION	137	08.06.2011	45,30	238,85
TOTAL OTORGADO'				
MODIFICACIÓN DE PROYECTO		NUMERO	FECHA	
RESOLUCIÓN:		-----	-----	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )	
Parte a Repcionar:		-----	-----	

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T. O PATENTE		
MARIA JOSE BAÑADOS DE LA BARRA	18.579.482-2		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.		
-----	-----		
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA	
-----	-----	-----	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-----	-----		

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
Certificado de Dotación de Agua Potable.	----	---	----	----
Certificado de Dotación de Alcantarillado.	----	---	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	MANUEL TORNEL OLIVEROS	SEC	484144	05.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	FERNANDO FIERRO RIOSECO	SEC	246030 945433 396844	11/08/2011 18/08/2011 09/08/2011
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	----	---	----	----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	----	---	----	----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	---	----	----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	----	---	----	----
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	----	---	----	----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de omato, en espacio publico que enfrente el predio, cuando corresponda.	----	---	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

## 8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

PLANO N°	CONTENIDO	
NOTA:	TOTAL UNIDADES RECEPCIONADAS :	1
* ➤ EN ESTE ACTO SE RECIBE EL PERMISO DE RECONSTRUCCION N° 137 DE 08.06.2011 POR 45,30 M <sup>2</sup> .		
➤ SE DEJA CONSTANCIA QUE LAS OBRAS DE DEMOLICION AMPARADAS POR EL DECRETO ALCALDICO N° 344 DE FECHA 17.03.2010, HAN SIDO TOTALMENTE EJECUTADAS.		

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4186852
	POR : \$ 3.902
	FECHA : 14.12.2011

JAG / CVR /mga