



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| <b>79</b>           |
| Fecha de Aprobación |
| <b>05/04/2012</b>   |
| ROL S.I.I           |
| <b>6306-39</b>      |

REGIÓN : OCTAVA

|                                     |        |                          |       |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° **3143-2243 / 05-04-2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° \_\_\_\_\_
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra menor destinada a **HABITACIONAL**  
ubicada en calle/avenida/camino **CALLE DEL CERRO** N° **353 UNID 39**  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LO GALINDO NORTE**  
sector **URBANO**  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:  
**MANTIENE D.F.L N° 2**

### 3.- Individualización de Interesados:

|                                                    |                     |           |
|----------------------------------------------------|---------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.              |           |
| <b>JUAN ARNOLFO SANTANDER FUENTES</b>              | <b>4.312.517-6</b>  |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.              |           |
| -----                                              | -----               |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T.              |           |
| -----                                              | -----               |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  | R.U.T.              |           |
| -----                                              | -----               |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.              |           |
| -----                                              | -----               |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T.              |           |
| <b>JAIME VARELA FUENTES</b>                        | <b>13.506.512-9</b> |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    | REGISTRO            | CATEGORIA |
| -----                                              | -----               | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                             | R.U.T.              |           |
| -----                                              | -----               |           |

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| N° DE PERMISO | FECHA             | SUP. A RECEP. M² | TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M² | DESTINO             |
|---------------|-------------------|------------------|------------------------------|---------------------|
| <b>83-FA</b>  | <b>27/01/2009</b> | <b>7,74</b>      | <b>64,10</b>                 | <b>HABITACIONAL</b> |

#### VER NOTA 2 AJUSTE SUPERFICIE

|               |       |        |       |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | ----- | FECHA: | ----- |
|---------------|-------|--------|-------|

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |                                                                                                      |                                            |            |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                     | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.                                             |                                            |            |
|                                     | Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |                                            |            |
|                                     | CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:                                           |                                            |            |
|                                     | SERVICIO DE AGUA POTABLE                                                                             | -----                                      | -----      |
|                                     | SERVICIO DE ALCANTARILLADO                                                                           | -----                                      | -----      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)                                                                     | ALEX FIGUEROA CABRERA      SEC      640127 | 09.01.2012 |
|                                     | INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)                                                                         | -----                                      | -----      |
|                                     | OTROS ESPECIFICAR                                                                                    | -----                                      | -----      |

NOTA :

|     |                                                                                                                                                    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.- | NOTA 1: EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES                                                                                                     |
| 2.- | EN ESTE ACTO SE RECIBEN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR 83-FA DEL 27-01-2009, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA EN 64,1 M².- |
| 3.- | SE ACOGE AL ART. 6.1.11 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, REFERIDO A AMPLIACIONES DE VIVIENDAS SOCIALES.-                     |

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES