

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN**

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
115
FECHA
16.05.2013
ROL S.I.
21286-948

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3515-2615/31-01-2013  
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº \_\_\_\_\_  
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... **PARCIAL**

de la obra destinada a **OFICINAS-ALMACENAJE**  
 ubicada en calle/avenida/camino **AVENIDA COLLAO** Nº **2137**  
 Lote Nº **2B** manzana **---** localidad o loteo **PALOMARES**  
 sector **URBANO**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>IRMA CAVALLIERI VIGNOZZI</b>	<b>3.909.143-7</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
---	---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
---	---	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
---	---	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
---	---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE	
<b>MARCELO MARQUEZ PALMA</b>	<b>13.136.335-4</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---
---	R.U.T.	---
---	---	---

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL ESTA RECEP. m <sup>2</sup>
<b>OBRA NUEVA</b>	<b>150</b>	<b>05.06.2012</b>	<b>1.378,50</b>	
---	---	---	---	
---	---	---	---	<b>1.281,70</b>
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)		DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)
Parte a Receptar:	<b>1.281,70</b>		<b>OFICINAS / ALMACENAJE</b>	<b>1.281,70</b>

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	ROBERTO HENRIQUEZ CEBALLOS	R.U.T. O PATENTE 12.006.444-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	JAVIER JARA KRUMEL	R.U.T. 11.497.297-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1362/2012	25.10.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1362/2012	25.10.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	FRANCISCO MARQUEZ ALARCÓN	SEC	812289	24.01.2013
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	YILIO CONTRERAS MATUS	SEC	804203	08.01.2013
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	—	—	—	—
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	—	—	—	—
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	YILIO CONTRERAS MATUS	SEC	804122	08-01-2013
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	VER NOTA 1	—	—	—
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)	—	—	—	—
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda	—	—	—	—
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.	—	—	—	—
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras	—	—	—	—

### NOTA:

- ENSAYES DE HORMIGON IDIEM N° 735.531-1 DEL 29-06-2012; N° 756.931-1 DEL 13-08-2012; N° 756.978-1 DEL 16-08-2012; CESMEC N° TOA-72565 DEL 19-04-2012; N° TOA-72361 DEL 26-03-2012; N° TCA-72360 DEL 26-03-2012; N° TOA-72549 DEL 15-03-2012; N° TOA-72131 DEL 21-02-2012; N° TOA-72130 DEL 24-02-2012; N° TOA-72130 DEL 14-02-2012; N° TOA-71912 DEL 10-02-2012; N° TOA-72094 DEL 20-02-2012.
- QUEDA PENDIENTE POR RECIBIR NUCLEO DE BAÑOS (96,8 M2).
- PARA LA RECEPCION DEFINITIVA DEBE PRESENTAR CERTIFICADO DE RECEPCION DE DGA.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4574048
POR	\$ 4.029
FECHA	09.05.2013

JAG / PGS /agv