



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
122
Fecha de Aprobación
29.05.2013
ROL S.I.I
1392-13

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3483-2583/06-1212
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

## RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino LOS CARRERAS PONIENTE N° 301 LOCAL-A-1085 Lote N° manza localidad o loteo mall plaza mirador del bio bio sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
NUEVOS DESARROLLOS S.A.		76.882.330-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO		6.166.556-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
SEBASTIAN CERDA PE		9.679.631-5	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE		REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
196-FA	06.12.2012	33,80	95.111,30	COMERCIO
RESOLUCIÓN N°			FECHA:	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 INCISO FINAL)


	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	JOAQUIN SANCHEZ SASO	SEC 769909	29.10.2012
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----		-----

NOTA :

➤ ADJUNTA INFORME TECNICO N° 12098 DE FECHA 15.04.2013, OTORGADO POR PINTURAS CREIZET, SOBRE PINTURAS INTUMESCENTE	
➤ ADJUNTA CERTIFICACION DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, OTORGADO POR SR. JUAN GOLOTT MARQUEZ DE JUAN GOLLOTT CLIMATIZACIONES E.I.R.L.	
➤ EL RESPONSABLE DE LA APLICACIÓN DE LAS PINTURAS INTUMESCENTES ES EL ARQUITECTO	

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4573166
	POR	:	\$ 4.029
	FECHA	:	15-05-2013

JAG / RSB / vvt

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES