



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
122
Fecha de Aprobación
29.05.2013
ROL S.I.
1392-13

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° ..... 3483-2583/06-1212  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha .....  
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° .....  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

### RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra menor destinada a ..... COMERCIO .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... LOS CARRERAS PONIENTE ..... N° ..... 301 LOCAL-A-1085  
Lote N° ..... manzal ..... localidad o loteo ..... mall plaza mirador del bio bio  
sector ..... URBANO .....  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"  
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:  
.....

### 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO <b>NUEVOS DESARROLLOS S.A.</b>	R.U.T. <b>76.882.330-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO <b>FERNANDO CALLEJAS VICENCIO</b>	R.U.T. <b>6.166.556-1</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>SEBASTIAN CERDA PE</b>	R.U.T. <b>9.679.631-5</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE -----	REGISTRO ..... CATEGORIA ..... ----- ..... -----
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

#### 4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

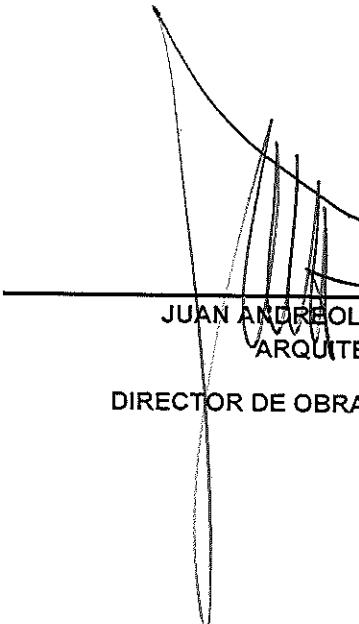
Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M <sup>2</sup>	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M <sup>2</sup>	DESTINO
196-FA	06.12.2012	33,80	95.111,30	COMERCIO
RESOLUCIÓN N°		-----	-----	FECHA: -----

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 526 INCISO FINAL)

	Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
<b>CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:</b>				
SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----			-----
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----			-----
<input checked="" type="checkbox"/> INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	JOAQUIN SANCHEZ SASO	SEC	769909	29.10.2012
INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----			-----

**NOTA :**

- ADJUNTA INFORME TECNICO N° 12098 DE FECHA 15.04.2013, OTORGADO POR PINTURAS CREIZET, SOBRE PINTURAS INTUMESCENTE
- ADJUNTA CERTIFICACION DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, OTORGADO POR SR. JUAN GOLOTT MARQUEZ DE JUAN GOLOTT CLIMATIZACIONES E.I.R.L.
- EL RESPONSABLE DE LA APLICACIÓN DE LAS PINTURAS INTUMESCENTES ES EL ARQUITECTO



JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4573166
	POR	:	\$ 4.029
	FECHA	:	15-05-2013

JAG / RSB / vvt