



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2. ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
131
FECHA
06.06.2013
ROL S.I.I
7801-23

## REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3268-2368/02-08-2012  
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº \_\_\_\_\_  
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....  
de la obra destinada a ..... HABITACIONAL .....  
ubicada en calle/avenida/camino ..... PASAJE 1 .....  
Lote Nº 47-B manzana ---- localidad o loteo Nº 1377  
sector URBANO ..... VILLA LOS NOGALES - LA BATALLA .....  
  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS  
2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
SE ACOGE A D.F.L. Nº 2  
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
----

## 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT	
JORGE EDUARDO MENDEZ ROZAS	7.332.199-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R U T	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R U T	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R U T	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	RUT O PATENTE	
MAURICIO EDUARDO MENDEZ BUSTOS	14.355.830-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
-----	R U T	-----
-----	-----	-----

## CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M <sup>2</sup>
OBRA NUEVA	30	08.02.2007	139,19	139,19
-----	-----	-----	-----	-----
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )		DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )
Parte a Recepcionar	-----		-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	-----	R.U.T
PROFESIONAL COMPETENTE	JORGE MENDEZ ROZAS	RUT O PATENTE 7.332.199-9
NOMBRE O RAZON SOCIAL del CALCULISTA	-----	R.U.T -----
PROFESIONAL COMPETENTE	GUMERCINDO CIFUENTES SEPULVEDA	R.U.T 9.530.471-0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	-----	R.U.T
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	R.U.T -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	OSCAR GUTIERREZ ASTETE	REGISTRO 102 CATEGORIA TERCERA
PROFESIONAL COMPETENTE	OSCAR GUTIERREZ ASTETE	R.U.T -----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1282/09	30.07.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1282/09	30.07.2009
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	JOAQUIN STUARDO CIFUENTES	SEC	126557	14.02.2008
Declaración de Instalación interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	LUIS REYES D.	IDIEM	96.058 102.936	05-03-2007 04-07-2007
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art 5.8.1 de la O.G.U.C				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art 5.2.6 Inciso 4º)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda				
Certificado del Revisor de Proyecto de Calculo Estructural				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

NOTA :

--

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4580714
	POR : \$ 4.009
	FECHA : 06.06.2013

JAG / JAG /vt