



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 147 |
| FECHA |
| 25.06.2013 |
| ROL S.I.I |
| 7027-19 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 3338-2438/03-10-2012
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° _____
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a HABITACIONAL
ubicada en calle/avenida/camino ALONSO OVALLE N° 289
Lote N° 7 manzana 10 localidad o loteo LOMAS DE SAN ANDRES
sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--|------------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| SARA DEL CARMEN TORRES VELOZO | | 8.569.231-3 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | | R.U.T. | |
| HECTOR MENDEZ VEJAR | | 8.090.140-2 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | R.U.T. O PATENTE | |
| HECTOR MENDEZ VEJAR | | 8.090.140-2 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |
| | | R.U.T. | |
| | | | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------|--------|--------------|--|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M² |
| OBRA NUEVA | | 230 | 19.10.2009 | 155,95 | 155,95 |
| ----- | | ----- | ----- | ----- | |
| ----- | | ----- | ----- | ----- | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | | DESTINO (\$) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) | |
| Parte a Recepcionar: | ----- | | ----- | ----- | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|--|--|------------------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | ----- | |
| BORIS HIDALGO MENDOZA | | R.U.T. O PATENTE | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | 10.295.805-5 | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | CATEGORIA | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|---|--------------------------|-------------|-------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Agua Potable. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1834/12 | 14.09.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Dotación de Alcantarillado. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1834/12 | 14.09.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | NELSON ESCOBAR PEREZ | SEC | 331724 | 08.10.2009 |
| | Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | EDUARDO EBENSBERGER R. | EMPRO LTDA. | 92225-13-00 | 20.06.2013 |
| | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras | | | | |

NOTA:

JUAN ANDRÉOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° | : | 4520714 |
| | POR | : | \$ 4.009 |
| | FECHA | : | 18.03.2013 |

JAG / JAG /agv