



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
151
FECHA
27.06.2013
ROL S.I.I
138-11

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3509-2609/25-01-2013
D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____
F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº _____
G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL

de la obra destinada a JARDIN INFANTIL
ubicada en calle/avenida/camino SAN MARTIN Nº 883
Lote Nº manzana localidad o loteo CENTRO
sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	HUMBERTO BERNASCONI APOLONIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	-----	5.059.521-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	-----	R.U.T.
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	-----	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	-----	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	ISABEL OLIVOS PACHECO	R.U.T. O PATENTE 12.352.090-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	-----	REGISTRO CATEGORIA
	-----	R.U.T.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m2
OBRA NUEVA	206	25.09.1941	268,80	214,67
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)		DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2)
Parte a Recepcionar:	-----		-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T. O PATENTE
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	—	REGISTRO CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
Certificado de Dotación de Agua Potable.	—	—	—	—
Certificado de Dotación de Alcantarillado.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	DANIEL VILLAGRAN PLACENCIA	SEC	130789	10.10.2000
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	—	—	—	—
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	—	—	—	—
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	—	—	—	—
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	—	—	—	—
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	—	—	—	—
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	—	—	—	—
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	—	—	—	—
Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
Libro de Obras				

NOTA:

- ESTA RECEPCION PARCIAL SE EJECUTA EN LA OBRA AMPARADA EN EL PERMISO N° 206 DEL AÑO 1941 Y COMPRENDE EL 2° Y 3° NIVEL.
 > QUEDAN PENDIENTES POR RECEPCIONAR 54,13 M2.
 > INFORME SANITARIO N° 0137 DEL 26/11/2002 S.N.S. CONCEPCION.
 > CERTIFICADO N° 018 DEL 25/10/2000 CUERPO DE BOMBEROS.
 > INFORME DE EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE EVACUACIÓN, PREVENCIONISTA DE RIESGOS SEÑOR RICHARD FLORES PEREZ.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° :	4585296
	POR :	\$ 4.009
	FECHA :	27.06.2013

JAG / JAG /agv