

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 159 |
| FECHA |
| 08.07.2013 |
| ROL S.I.I |
| 288-48 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3466-2566/17-12-2012
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

de la obra destinada a HABITACIONAL
 ubicada en calle/avenida/camino PASAJE 21 Nº 763
 Lote Nº manzana localidad o loteo VILLA HUASCAR
 sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
SE ACOGE A D.F.L. Nº 2

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO BERNARDO ORTIZ ABURTO (HOY BERNARDO ORTIZ VILLALON) | R.U.T. 5.407.320-8 (12.449.575-K) |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE PEDRO MARCELO CLERC FRAY | R.U.T. O PATENTE 7.546.345-6 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE ----- | REGISTRO CATEGORIA ----- |
| ----- | R.U.T. ----- |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m ²) | TOT. RECEP. INCL ESTA RECEP. M ² |
|-----------------------|--|-------------|---|---|
| AMPLIACION | 600 | 25.09.1995 | 38,25 | 104,78 |
| ----- | ----- | ----- | ----- | |
| ----- | ----- | ----- | ----- | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²) | |
| Parte a Repcionar: | | ----- | ----- | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|-------|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | ----- | R.U.T. O PATENTE |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | ----- | REGISTRO CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|---|---------------------------------|-------------|----------|------------|
| Certificado de Dotación de Agua Potable. | --- | --- | --- | --- |
| Certificado de Dotación de Alcantarillado. | --- | --- | --- | --- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | JAIME ORLANDO STUARDO CIFUENTES | SEC | 831934 | 11.03.2013 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | --- | --- | --- | --- |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | --- | --- | --- | --- |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | --- | --- | --- | --- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | --- | --- | --- | --- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | --- | --- | --- | --- |
| Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | --- | --- | --- | --- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | --- | --- | --- | --- |
| Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| Libro de Obras | | | | |

NOTA:

> ESTA AMPLIACIÓN SE EJECUTÓ EN LA AMPLIACIÓN AMPARADA EN EL PERMISO ANT.Nº 134 DEL 28-02-1985 Y RECIBIDA CONFORME SEGÚN Cº N° 127 DEL 30-05-1985.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | | |
|---------------|-------------|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : | 4411557 |
| | POR : | \$ 4.021 |
| | FECHA : | 17.12.2012 |

JAG / JAG /agv