

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
<b>174</b>
Fecha de Aprobación
<b>29.07.2013</b>
ROL S.I.I
<b>1392-13</b>

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

**VISTOS:**

- A)  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3632-2732/23-05-2013  
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----  
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° -----  
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra menor destinada a COMERCIO  
ubicada en calle/avenida/camino AVDA. LOS CARRERA PONIENTE N° 301 LOCAL A1032-A1036  
Lote N° ----- manza: ----- localidad o loteo RIBERA NORTE  
sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>AGRICOLA Y COMERCIAL RIO CHAMIZA S.A.</b>	<b>76.020.487-0</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>FRANCISCA SAEZ ERRAZURIZ</b>	<b>7.014.322-4</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
<b>-----</b>	<b>-----</b>	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
<b>-----</b>	<b>-----</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
<b>-----</b>	<b>-----</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
<b>PABLO COFRE SZIGETHI</b>	<b>11.478.727-2</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
<b>-----</b>	<b>-----</b>	<b>-----</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
<b>-----</b>	<b>-----</b>	

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
<b>201-FA</b>	<b>14.12.2012</b>	<b>45,00</b>	<b>95.156,32</b>	<b>COMERCIO</b>
RESOLUCIÓN N°		-----		FECHA: -----

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	----		----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	----		----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	ROBERTO ALEJANDRO PALMA DIAZ	SEC 733082	10.08.2012
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	----		----

NOTA :

➤	EL CONSTRUCTOR DE LA OBRA MENOR FUE EL ARQUITECTO SEÑOR MARIO LINK JAIKLES RUT 5.200.407-1			
➤	LAS MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD FUERON SUSCRITAS POR EL ARQUITECTO SEÑOR PABLO COFRE SZIGETHI RUT 11.478.727-2			

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4607597
	POR	:	\$ 4.009
	FECHA	:	29-07-2013

JAG / RSB / agv

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES