

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
194
Fecha de Aprobación
13.08.2013
ROL S.I.I
135-1

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº 3714-2814/08-08-2013
D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha de fecha
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a OFICINA
ubicada en calle/avenida/camino RENGU Nº 316
Lote Nº manzana localidad o loteo CENTRO
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
ULLOA ALVIAL CARLOS	1.436.374-2	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
MATIAS SWINBURN JOANNON	10.549.560-9	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
147-FA	08.08.2013	26,85	293,56	OFICINA
RESOLUCIÓN Nº				FECHA:

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	FRANK APARICIO SIBULKA	SEC 625811	07.12.2011
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	----		-----

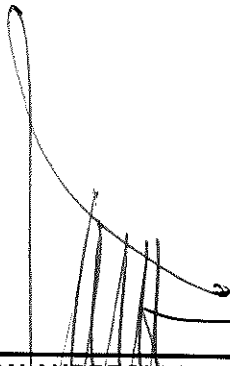
NOTA :

<p>➤ SE ACOGE AL ART. 5.2.82 DE LA O.G.U.C. Y REEMPLAZA LÁMINAS A5, A6 Y A7.</p> <p>LA UNIDAD ROL DE AVALÚO N° 135-1 SE AMPLIÓ EN 26,85 M2 Y SE CONECTÓ CON UNIDAD ROL AVALÚO N° 135-16, POR LO QUE</p> <p>➤ DEBERÁ PRESENTAR MODIFICACIÓN DE LEY DE COPROPIEDAD, PARA LO CUAL SERÁ RESPONSABILIDAD DEL INTERESADO DAR CABAL CUMPLIMIENTO AL ART. 19 DE LA LEY N° 19.537 INCISO 4TO.</p> <p>➤ CUENTA CON DECLARACIÓN DE ARQUITECTO POR AUMENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS CONFORME A NORMATIVA VIGENTE.</p>	
--	--

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4623373
	POR	:	\$ 4.033
	FECHA	:	08-08-2013

JAG / VGS / agv




JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES