

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN**

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m<sup>2</sup>, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
203
FECHA
19.08.2013
ROL S.I.I
301-7

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3717-2817/12-08-2013
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 006/2012 de fecha 41498
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... TOTAL .....

de la obra destinada a	EDUCACION
ubicada en calle/avenida/camino	AVDA. COLLAO
Lote Nº manzana	Nº 590
sector URBANO	localidad o loteo COLLAO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que la presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BCI LEASING S.A.	97.006.000-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS MARTINEZ CATALAN	10.443.876-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T. O PATENTE
PABLO VARGAS HERNANDEZ	13.482.186-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO
CRISTIAN ALEJANDRO WICKI MONSALVES	CATEGORIA 00015-8 PRIMERA
-----	R.U.T.
CRISTIAN ALEJANDRO WICKI MONSALVES	12.263.430-2

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m <sup>2</sup>
AMPLIACION / ALTERACION	153	07.06.2012	380,44	1.346,61
-----		-----	-----	
-----		-----	-----	
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m <sup>2</sup> )		DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m <sup>2</sup> )
Parte a Repcionar:			-----	-----

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	—
PABLO VARGAS HERNANDEZ	—	R.U.T. O PATENTE 13.482.186-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	—
GABRIELA OLIVA BUSTOS	—	R.U.T. 12.917.549-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	—
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	—	R.U.T.
JOSE SOTO MIRANDA	—	REGISTRO 62 CATEGORIA TERCERA
PROFESIONAL COMPETENTE	—	—
JOSE SOTO MIRANDA	—	R.U.T. 7.945.296-3

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
Certificado de Dotación de Agua Potable.	—	—	—	—
Certificado de Dotación de Alcantarillado.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	ROBERTO ALEJANDRO CABRERA LAMA	SEC	843999	03.04.2013
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	—	—	—	—
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	—	—	—	—
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	—	—	—	—
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	—	—	—	—
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	IVAN SAGREDO O.	IDIEM	789.038-1 790.254-1	12-02-2013 20-03-2013
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. (Art. 5.2.6. Inciso 4*)	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda	—	—	—	—
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.	—	—	—	—
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras	—	—	—	—

## NOTA:

- EN ESTE ACTO SE RECEPCIONAN 94,69 M2.
- SE REEMPLAZAN LAS LAMINAS N° 5, 6 Y 7 DE ARQUITECTURA.
- CUENTA CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE N° 006/2013 DE 12-08-2013
- CUENTA CON RECEPCION PARCIAL N° 143 DE 29-06-2013 POR 285,75 M2.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° :	4624500
POR	:	\$ 4.033
FECHA	:	13.08.2013

JAG / JPM /agv